



GMINA ŁUBNICE

ul. Gen. W. Sikorskiego 1/2

98-432 Łubnice

tel. 062 78 47 027 fax 062 78 47 015
NIP 997-01-32-801 Regon 250855506

Nr ZP 341/6-42/2009

Łubnice dnia 07 października 2009 r.

ZAWIADOMIENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

Gmina Łubnice zawiadamia, że w dniu **07 października 2009r.** została zawarta umowa na realizację zadania pn. **„Rozbudowa budynku OSP ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń garażowych oraz zmianą konstrukcji dachu z przeznaczeniem na Centrum Kultury wsi Wójcin - Andrzejów”** z Korporacją BUDONIS Sp. z o.o Spółka Jawna, z/s 63-600 Kępno, ul. Towarowa 9

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbudowy budynku OSP ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń garażowych oraz zmianą konstrukcji dachu z przeznaczeniem na Centrum Kultury wsi Wójcin - Andrzejów.

Zakres prac obejmuje:

Rozbudowę budynku OSP wraz ze zmianą konstrukcji dachu przewiduje się na działkach nr 1428 i 1429 położonych w miejscowości Wójcin. Rozbudowa ma na celu w poziomie parteru pełnić funkcję zaplecza kuchennego i sanitarnego dla istniejącej sali taneczno – konsumpcyjnej – Sali spotkań i wykorzystanie powierzchni na piętrze dla pełnienia funkcji sportowo – dydaktyczno-kulturalnej. Z uwagi na zły stan techniczny istniejących pomieszczeń oraz elementów konstrukcyjnych należy dokonać rozbiórki niniejszego budynku i wykonać nowy obiekt od podstaw, który będzie stanowił rozbudowę istniejącej sali spotkań. Nowo powstały budynek będzie jednopiętrowy, niepodpiwniczony z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej. Mury budynku wykonane zostaną z pustaków ceramicznych wzmocnione słupami oraz wieńcami żelbetowymi. Na działce nr 1429 poza projektowanym budynkiem (stanowiącym rozbudowę) znajduje się budynek Sali taneczno – konsumpcyjnej. Należy również wykonać utwardzenie placu wokół budynków zgodnie z planem zagospodarowania działki. Przewidziano również zakup wyposażenia dla pomieszczeń kuchni oraz biblioteki zgodnie z kosztorysem. Odprowadzenie wody z dachu odbywać się będzie do istniejącej kanalizacji deszczowej. Obiekt zaopatrzony zostanie w ciepło – z indywidualnego źródła ciepła – kotłowni znajdującej się na parterze z osobnym wejściem z zewnątrz. Do zaopatrzenia budynku w energię elektryczną wykorzystano istniejące przyłącze elektroenergetyczne. Do zaopatrzenia budynku w wodę wykorzystano istniejące przyłącze z sieci wodociągowej na warunkach zarządcy sieci. Ścieki bytowe odprowadzone będą do kanalizacji sanitarnej, istniejącym przyłączem, na warunkach zarządcy sieci. Składowanie odpadów stałych odbywać się będzie w kontenerze zamykanym z wywozem na gminne wysypisko śmieci. Projektowane zamierzenie obejmuje również wykonanie pomieszczenia garażu dla jednostki OSP Wójcin oraz magazynu sprzętu przeciwpożarowego (w poziomie parteru).

Uwaga: Stan surowy zamknięty budynku wraz z uruchomieniem kotłowni należy wykonać w terminie do: 10 grudnia 2009 roku. Pozostały zakres zamówienia należy wykonać w terminie do 30 kwietnia 2010 roku.

Zakres prac towarzyszących robotom podstawowym:

a) uporządkowanie terenu po budowie oraz wszelkie inne prace nie objęte w SIWZ, konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną.

- b) powyższe prace należy wykonać zgodnie z, obowiązującymi przepisami technicznymi oraz na warunkach określonych umową.
- c) wykonywania wszelkich czynności dodatkowych wynikających z przyjętej technologii wykonania robót,

Uwaga

Szczegółowy zakres robót i technologię robót określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Przedmiary robót załączone do specyfikacji są opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu budowlanego. Zawierają zestawienie przewidywanych robót w celu zobrazowania skali zamierzenia budowlanego i ułatwienia Wykonawcom oszacowania kosztów realizacji inwestycji, dlatego co do zasady pełnią funkcję pomocniczą.

Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.

Do wykonania przedmiotu zamówienia, należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do powszechnego stosowania w budownictwie, oznakowane CE lub znakiem budowlanym, bądź umieszczone w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004r Nr 92 poz 881).

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi oraz na warunkach określonych umową.

Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy może nastąpić jedynie zgodnie z zapisem podanym w załączniku nr 7 - Wzór Umowy §16.

Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się kryterium - **cena 100 pkt**

Oferty składano w terminie do dnia **28.08.2009 roku, do godz. 10⁰⁰** w Sekretariacie Urzędu Gminy w Lubnicach, ul. Gen. Sikorskiego 102, pokój nr 3

Wybrana oferta uzyskała największą liczbę punktów możliwych do otrzymania spośród ofert złożonych i niepodlegających odrzuceniu, a jedynym kryterium oceny ofert była cena brutto.

WOJT
Henryk Ciosek