

Łubnice, dnia 24.08.2018r.

UZ.271.5.1.2018<sup>(10)</sup>

## Uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia

### Wyjaśnienia treści SIWZ

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) w odpowiedzi na zapytania Zamawiającej wyjaśnia, co następuje:

**Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Łubnice wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury.**

1. Prosimy o określenie wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących – PML.

**Odpowiedź:** *Wartość najdroższej lokalizacji stanowi Zespół Szkół w Dietrzkowicach około 4 100 000 zł.*

2. Czy na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły zdarzenia w postaci podtopień (w tym zalania wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych) w okresie ostatnich 20 lat?

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego w okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiły zdarzenia w postaci podtopień (w tym zalania wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych).*

3. Czy w okresie ostatnich 20 lat na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły szkody powodziowe? Jeśli tak prosimy o wskazanie lokalizacji wraz z podaniem wartości ewentualnych strat.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich 20 lat na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego nie wystąpiły szkody powodziowe.*

4. Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia mienie w postaci szklarni, namiotów lub mienie znajdujące się w takich obiektach? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości. Jeśli nie, prosimy o możliwość wyłączenia z zakresu ochrony tego typu obiektów lub mienia w nich się znajdującego.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie zgłasza i nie planuje zgłosić na ten moment do ubezpieczenia mienie w postaci szklarni, namiotów lub mienie znajdujące się w takich obiektach. Jednak nie może całkowicie wykluczyć takiej sytuacji w przyszłości.

5. Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia solary, instalacje i kolektory solarne? Jeśli tak, prosimy potwierdzenie, że mienie to stanowi własność Zamawiającego oraz znajduje się na terenie będącym jego własnością.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie zgłasza i nie planuje zgłosić do ubezpieczenia solarów, instalacji i kolektorów solarnych. Jednak nie może całkowicie wykluczyć takiej sytuacji w przyszłości.

6. Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia tymczasowe obiekty budowlane (np. stragany, kioski)? Jeśli tak, prosimy o podanie ich wartości.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie zgłasza i nie planuje zgłosić do ubezpieczenia tymczasowych obiektów budowlanych. Jednak nie może całkowicie wykluczyć takiej sytuacji w przyszłości.

7. Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia zbiory i eksponaty muzealne? Jeśli tak, prosimy o podanie ich wartości.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie zgłasza i nie planuje zgłosić do ubezpieczenia zbiorów i eksponatów muzealnych.

8. Prosimy o potwierdzenie, że zapis

„Wyłączenia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wykonawcy dotyczące powyższych kategorii mienia nie obowiązują. Ponadto wyłączeniu z zakresu ochrony nie podlega żaden składnik mienia wymieniony w wykazie majątku deklarowanego do ubezpieczenia”

dotyczy wyłączeń przedmiotowych zawartych w OWU Wykonawcy, a nie wyłączeń zakresowych określonych w SIWZ.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

9. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

10. Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia budowle hydrotechniczne (np. mosty, kładki, nabrzeża, molo itp.)? Jeśli tak, prosimy o podanie ich wartości.

**Odpowiedź:** Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia most w Wójcinie z 1996 roku o wartości 22 264,92 zł.

11. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie posiadających przedmiotowego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

12. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnych przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami.*

13. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującym i przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.*

14. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka podtopień – proponujemy 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innych akceptowalny przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.*

15. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka podniesienia się poziomu wód gruntowych – proponujemy 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innych akceptowalny przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.*

16. Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki nieużytkowane/ pustostany? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie oraz podanie ich wartości.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie zgłasza i nie planuje zgłosić do ubezpieczenia obiektów nieużytkowanych / pustostanów.*

17. Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowlę? Jeśli tak, prosimy o wskazanie, które i o jakiej wartości?

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączać z eksploatacji jakiegokolwiek budynków / budowli.*

18. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki wyłączone z użytkowania ze względu na zły stan techniczny? Jeśli tak, prosimy o wyłączenie budynków nieużytkowanych z ochrony ubezpieczeniowej, bądź ograniczenie zakresu ochrony do podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z użytkowania ze względu na zły stan techniczny.*

19. Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakiegokolwiek inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę? Czy prace nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu? Prosimy o opis wykonywanych prac i podanie ich wartości.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że w okresie wrzesień – październik 2018 planowany jest remont budynku OSP w Ludwinowie polegający na zmianie pokrycia dachowego budynku.*

20. Klauzula uznania stanu zabezpieczeń – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że zabezpieczenia uznaje się za wystarczające, o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

**Odpowiedź:** *Zamawiający uzupełnia klauzule zabezpieczeń o zapis: "pod warunkiem, że na dzień szkody zabezpieczenia były sprawne i zgodne z przepisami prawa albo ubezpieczony nie wiedział, że nie są sprawne."*

21. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki wyłączone z użytkowania ze względu na zły stan techniczny? Jeśli tak, prosimy o wyłączenie budynków nieużytkowanych z ochrony ubezpieczeniowej bądź ograniczenie zakresu ochrony do podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednio uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z użytkowania ze względu na zły stan techniczny*

22. Prosimy o informację, czy wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się obiekty użytkowane sezonowo? Jeśli tak, prosimy o informację jaka jest ich wartość oraz w jaki sposób są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich poza sezonem użytkowania.

**Odpowiedź:** *Wśród nieruchomości zgłoszonych do ubezpieczenia nie ma obiektów użytkowanych sezonowo.*

23. W odniesieniu do danych zamieszczonych w Załączniku nr 1 - Budynki, prosimy o informację czy w budynkach, których wiek przekracza 50 lat wykonano w okresie ostatnich 10 lat jakiegokolwiek remonty lub modernizacje? Jeśli tak, prosimy o informację kiedy i w jakim zakresie.

**Odpowiedź:** *Wszystkie budynki wymienione w Załączniku nr 1 poddawane są koniecznym remontom w ramach ich bieżącego utrzymania.*

24. Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

**Odpowiedź:** *Zamawiający prowadzi obecnie roboty w zakresie przebudowy dróg gminnych.*

25. Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za mienie pracownicze i uczniowskie nie obejmuje wartości pieniężnych i dokumentów.

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza.*

26. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- II. budynki przeznaczone do rozbiórki W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia.

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej. Jeżeli nie jest to możliwe to proszę o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy (FLEXA) tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków w złym stanie technicznym jak również nie zgłasza do ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki.*

27. Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza.*

28. Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego, jak i Ubezpieczonych - jednostki podległe.

**Odpowiedź:** *Podana szkodowość obejmuje zarówno Ubezpieczającego jak i Ubezpieczonych – jednostki podległe.*

29. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w DPS, szkołach tj. zmiana opatrunku, szczepienie).

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza.*

30. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza.*

31. Prosimy w potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza.*

32. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych pokazem sztucznych ogni - proponujemy 200 000 zł lub inny akceptowalny podlimit.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.*

33. Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza.*

34. Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza, że prowadzona przez niego działalność nie wykracza poza podane nr PKD i ustawy oraz inne akty prawne.*

35. W odniesieniu do rozszerzenia odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z administrowaniem nieruchomości komunalnymi i należącymi do wspólnot mieszkaniowych prosimy o podanie liczby administrowanych lokali oraz o potwierdzenie, że ochrona nie dotyczy zdarzeń objętych ubezpieczeniem obowiązkowym.

**Odpowiedź:** *Zamawiający posiada 4 lokale, którymi administruje. Jednocześnie Zamawiający potwierdza, że ochrona nie dotyczy zdarzeń objętych ubezpieczeniem obowiązkowym.*

36. Jaki produkt został zgłoszony do ubezpieczenia w ramach rozszerzenia OC za produkt (oprócz wody i żywności)?

**Odpowiedź:** *Nie ma innego produktu.*

37. Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej OC kosztów wycofania produktu z obrotu przez producenta wyrobu finalnego.

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej OC kosztów wycofania produktu z obrotu przez producenta wyrobu finalnego.*

38. W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody powstałe w związku z organizacją imprez prosimy o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczenia wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze lub inne, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza, że z ochrony ubezpieczenia wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze lub inne, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.*

39. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty ekstremalne rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.*

40. Prosimy o potwierdzenie, że w OC za szkody w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnemu.

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza.*

41. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w OC za szkody w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że ochrona w OC za szkody w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

42. Klauzula reprezentantów – prosimy o modyfikację treści poprzez dodanie sformułowania „... za szkody wyrządzone umyślnie  **bądź wskutek rażącego niedbalstwa** przez reprezentantów...”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

43. Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji – prosimy o dodanie zapisu:

W odniesieniu do obiektów wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni ochrona ubezpieczeniowa nie ulega zmianom pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:

- maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- lokalizacja jest ogrodzona, dozorowana, oświetlona w porze nocnej,
- gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego

Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Jednocześnie Zamawiający informuje, że na chwilę obecną nie posiada tego rodzaju mienia.

44. Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji – prosimy o wykreślenie zapisu: „oraz budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nich mienie oraz maszyny, urządzenia, wyposażenie przeznaczone do likwidacji (lub na złom)”

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanego wykreślenia zapisu : „oraz budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nich mienie oraz maszyny, urządzenia, wyposażenie przeznaczone do likwidacji (lub na złom)”.

45. Klauzula ubezpieczenia mienia w transporcie – prosimy o dodanie zapisu:

Z ochrony ubezpieczeniowej w ramach niniejszej klauzuli wyłączone są szkody:

- a. powstałe wskutek niewłaściwego załadowania, umocowania lub rozmieszczenia mienia na/w środku transportu, niewłaściwego oznakowania, opakowania niezgodnego z obowiązującymi normami lub zwyczajami bądź jego braku, obciążenia środka transportu ponad dopuszczalną ładowność;
- b. spowodowane użyciem środka transportu nieprzystosowanego do przewozu określonego rodzaju mienia lub spowodowane złym stanem technicznym środka transportu,
- c. spowodowane użyciem niesprawnych lub niewłaściwych maszyn lub urządzeń do wykonywania czynności załadunkowych i wyładunkowych
- d. powstałe wskutek wady ukrytej przewożonego mienia, naturalnego ubytku wagi, ilości lub objętości, naturalnego zużycia mienia;
- e. powstałe wskutek nietrzeźwości, odurzenia narkotycznego lub farmakologicznego kierowcy lub osób dokonujących rozładunku i załadunku,

- f. powstałe podczas przewozu mienia w ramach transportu dokonywanego w obrębie tej samej nieruchomości

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.*

46. Proszę o potwierdzenie że do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie są zgłaszane drogi publiczne.

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza.*

47. Proszę o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia katastrofy budowlanej budynków wyłączonych z użytkowania w związku ze stanem technicznym oraz budynków w czasie przebudowy/remontu na które wymagane jest pozwolenie na budowę.

**Odpowiedź:** *Zamawiający wyraża zgodę na wnioskowane wyłączenie.*

48. Klauzula zmian w odbudowie – proszę o wprowadzenie limitu 1 000 000 PLN w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.*

49. W związku z rozszerzeniem OC o szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelny dach, w tym z kominów, obróbek blacharskich, z elewacji – poprzez rury spustowe czy opoczniki balkonów, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową oraz nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, a także o szkody wyrządzone wskutek zmiany poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego wskutek niewłaściwej konserwacji instalacji elektrycznej, należącej do administrowanego budynku, prosimy o obniżenie oczekiwanego limitu odpowiedzialności na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe co najwyżej do wysokości podstawowej sumy gwarancyjnej lub niższej – proponujemy 100.000 zł.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu.*

50. Prosimy o obniżenie podlimitu odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z zarządzaniem drogami publicznymi do poziomu 250.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub co najwyżej do wysokości podstawowej sumy gwarancyjnej OC.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu.*

51. W związku z zawartą w SIWZ definicją kradzieży z włamaniem („zabór w celu przywłaszczenia (kradzież) ubezpieczonego mienia w następstwie usunięcia przeszkody materialnej lub niematerialnej (...)” - prosimy o wykreślenie słów „lub niematerialnej”; ewentualnie prosimy o zdefiniowanie pojęcia „przeszkoda niematerialna”, jako pojęcia determinującego odpowiedzialność ubezpieczyciela za zaistniałą szkodę kradzieżową.

**Odpowiedź:** *Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.*

*Jako przeszkodę niematerialną Zamawiający określa np. złamanie kodu zamka szyfrowego.*

52. W odniesieniu do danych zamieszczonych w Załączniku nr 1c do SIWZ, prosimy o uzupełnienie roku budowy budynków.

**Odpowiedź:**

1. *Dla budynku gospodarczego obok budynku magazynu OC należy przyjąć rok budowy 1980 (poz. Nr 4),*
2. *budynek strażnicy OSP Dzierzkowice – należy przyjąć rok budowy 2005 (poz. Nr 5),*
3. *budynek świetlicy Łubnice (poz. Nr 8) – należy przyjąć rok budowy 1970,*
4. *Budynek gospodarczy Ludwinów (poz. Nr 10) – należy przyjąć rok budowy 1982*



5. *Ogrodzenie placu zabaw Wójcin (poz. Nr 32) – należy przyjąć rok budowy 2015*
6. *Oczyszczalnia ścieków (poz. Nr 35) – należy przyjąć rok budowy 2003*
7. *Hala sportowa Dzieżdzkowice wraz z wyposażeniem (poz. Nr 45) – należy przyjąć rok budowy 2014*
8. *Plac zabaw w Wójcinie (poz. Nr.48) – należy przyjąć rok budowy 2015*
9. *Plac zabaw Ludwinów (poz. Nr 50) – należy przyjąć rok budowy 2016*
10. *Plac zabaw Dzieżdzkowice (poz. Nr 51) – należy przyjąć rok budowy 2012*

53. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SIWZ.

**Odpowiedź:** *Zamawiający potwierdza.*

54. Odnośnie limitu dotyczącego wymiany wody w basenie, prosimy o wprowadzenie następującego zapisu: „ochroną objęte są koszty awaryjnej wymiany wody w basenie objętym ubezpieczeniem, powstałe w następstwie zdarzeń losowych objętych zakresem ubezpieczenia”.

**Odpowiedź:** *Zamawiający usuwa zapis o basenie.*

55. Czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia w SIWZ znajdują się na terenach zalewowych, na terenach osuwiskowych lub na terenach powodziowych;

**Odpowiedź:** *Nie.*

56. Czy od 1995 roku na terenach wskazanych do ubezpieczenia wystąpiła powódź;

**Odpowiedź:** *Nie.*

57. Czy występuje zagrożenie pożarem, eksplozją lub awarią ze strony lokalizacji sąsiednich. Jeżeli tak, to proszę podać nazwę zakładu i profil działalności;

**Odpowiedź:** *Nie*

58. Czy do ochrony zgłoszone są budynki, które nie posiadają pozwolenia na użytkowanie? Jeśli tak to proszę wskazać, które to budynki;

**Odpowiedź:** *Nie, nie zostały zgłoszone takie budynki.*

59. Czy do ochrony zgłoszone są budynki przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak to proszę wskazać, które to budynki; Czy Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie odpowiedzialności dla tych budynków do zakresu FLEXA?

**Odpowiedź:** *Nie, Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki.*

60. Czy do ochrony zgłoszone zostały budynki o złym stanie technicznym?

**Odpowiedź: Nie**

61. Czy do ochrony zgłoszone zostały budynki, w których pomimo skierowanych zaleceń polustracyjnych, nie zostały wykonane żadne prace naprawczo-inwestycyjne ?

**Odpowiedź: Nie**

62. czy do ochrony zgłoszone są budynki, w których nie są spełnione zabezpieczenia ppoż wymagane przepisami ustawowymi ?

**Odpowiedź: Nie**

63. czy do ochrony zgłoszone zostały budynki pokryte strzechą ?

**Odpowiedź: Nie**

64. Czy na terenie objętym ochroną znajduje się wysypisko śmieci lub Gminny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów? Jeśli tak, czy mają one być objęte ochroną w ramach ubezpieczenia mienia lub ubezpieczenia OC ? Jeśli nie, czy Zamawiający planuje w okresie realizacji zamówienia przetargowego stworzenie takich miejsc ?

**Odpowiedź:** *Na terenie objętym ochroną znajduje się Gminny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów na terenie Oczyszczalni Ścieków. Punkt ten Zamawiający zgłasza tylko do ubezpieczenia mienia. Na terenie PSZOK znajdują się kontenery metalowe i pojemniki plastikowe.*

**Wnioski:**

65. Wnoszę o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w umowie generalnej zastosowanie będą miały **ograniczenia**, wynikające z OWU Wykonawcy, pod warunkiem, że nie zostały opisane w SIWZ.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w kwestiach nieuregulowanych szczegółowo w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami i w umowie w sprawie zamówienia zastosowanie będą miały obowiązujące przepisy prawa oraz postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wykonawcy, któremu udzielone zostanie zamówienie. Przy czym żadne dodatkowe ustalenia nie mogą pozbawić zamawiającego ochrony, jeśli wnioskuje o nią w opisie przedmiotu zamówienia (zakres i przedmiot ubezpieczenia) i umowie – oznacza to, że sprzeczne z nimi wyłączenia odpowiedzialności i inne, podobne zapisy nie będą miały zastosowania.

66. W odniesieniu do Załącznika nr 1a do SIWZ, Część I zamówienia, dział I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk - pkt. 1.1.2 – wnoszę o potwierdzenie, że zapadanie lub osuwanie się ziemi jest objęte ochroną pod warunkiem, że nie będzie spowodowane działalnością ludzką

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

67. W odniesieniu do Załącznika nr 1a do SIWZ, Część I zamówienia, dział I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk - pkt. 4.29 – wnoszę o przeniesienie klauzuli do działu klauzul fakultatywnych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

68. W odniesieniu do Załącznika nr 1a do SIWZ, Część I zamówienia, dział I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk - pkt. 4.36 – wnoszę o wprowadzenie zapisu, iż reguła proporcjonalnej redukcji odszkodowania zostaje zniesiona jeśli wartość majątku nie przekroczy 140 % SU przyjętej do ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

69. W odniesieniu do Załącznika nr 1a do SIWZ, Część I zamówienia, dział I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk - pkt. 4.53 – wnoszę o wprowadzenie limitu odszkodowania w wysokości 5.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz zastrzeżenia, iż dotyczy to szkód nagłych i nieprzewidzianych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

70. W odniesieniu do Załącznika nr 1a do SIWZ, Część I zamówienia, dział I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk - pkt. 4.54 – wnoszę o jego wykreślenie

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie punktu dotyczącego samolikiwdacji szkody.**

71. W odniesieniu do Załącznika nr 1a do SIWZ, Część I zamówienia, dział I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk - pkt. 4.57 – wnoszę o wskazanie jakiego rodzaju mienia dotyczy ten zapis.

**Odpowiedź: Dotyczy mienia osób trzecich – nie Zamawiającego i jego pracowników.**

72. W odniesieniu do Załącznika nr 1a do SIWZ, Część I zamówienia, dział III. Ubezpieczenie OC - pkt. 4 ppkt 3) - wnoszę o potwierdzenie, że ochroną nie mają być objęte szkody regulowane przepisami dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego o zapobieganiu i zaradzaniu szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

73. W odniesieniu do Załącznika nr 1a do SIWZ, Część I zamówienia, dział III. Ubezpieczenie OC - pkt. 4 ppkt 8) - wnoszę o potwierdzenie, że z zakresu ochrony wyłączone jest przeniesienie chorób HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV oraz vCJD

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że z zakresu ochrony wyłączone jest przeniesienie chorób BSE, TSE, HTLV III, LAV oraz vCJD.**

74. W odniesieniu do Załącznika nr 1a do SIWZ, Część I zamówienia, dział III. Ubezpieczenie OC - pkt. 4 ppkt 17) – wnoszę o potwierdzenie, iż zakresem ochrony nie są objęte szkody spowodowane kradzieżą

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

75. W odniesieniu do Załącznika nr 4 do SIWZ – klauzula uznania stanu zabezpieczeń - wnoszę o potwierdzenie, iż obowiązuje ona tylko w przypadku, jeśli spełnione są zabezpieczenia wymagane przepisami ppoż

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie. Jednocześnie Zamawiający uzupełnia klauzule zabezpieczeń o zapis: "pod warunkiem, że na dzień szkody zabezpieczenia były sprawne i zgodne z przepisami prawa albo ubezpieczony nie wiedział, że nie są sprawne."**

76. W odniesieniu do Załącznika nr 4 do SIWZ – klauzula dodatkowej prewencyjnej SU - wnoszę o zmianę zapisu limitu na: 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, nie więcej niż 50 % wartości danego przedmiotu ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

77. W odniesieniu do Załącznika nr 4 do SIWZ – klauzula ubezpieczenia mienia w transporcie - wnoszę o potwierdzenie, iż obowiązuje ona tylko na terenie RP

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

78. W odniesieniu do Załącznika nr 4 do SIWZ – klauzula strajków i zamieszek - wnoszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10 % szkody min. 3.000 zł

**Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.**

79. Wnoszę o aktualizację szkodowości na dzień ogłoszenia zamówienia publicznego.

**Odpowiedź: Wg informacji otrzymanych od Ubezpieczycieli od 2013 r. do 11.08.2018 r. zostały wypłacone odszkodowania i ustanowione rezerwy na sprawy w toku jak poniżej**

Rodzaj ubezpieczenia	2015		2016		2017		2018		Rezerwy TU na wypłacenie szkód
	Ilość szkód	Wyplata	Ilość szkód	Wyplata	Ilość szkód	Wyplata	Ilość szkód	Wyplata	
Mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	1	31 628,89 zł	-	-	-	-	1	1 813,01 zł	-
Sprzęt elektroniczny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OC działalności	1	2 797,81 zł	1	594,85	4	4 464,61 zł	1	418,00 zł	2 557,00 zł
Kradzież	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Przedmioty szklane	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NNW OSP	-	-	-	-	-	-	-	-	-

80. Wnoszę o przesunięcie terminu składania ofert na 07.09.2018

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania i otwarcie ofert na 06.09.2018r. Godziny pozostają bez zmian.**

Jednocześnie informuję, że w związku ze zmianą terminu składania i otwarcia ofert ulega zmianie treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Ogłoszenia o zamówieniu.

Zgodnie z art. 38 ust. 4, 4a i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) Zamawiający modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następującym zakresie:

**Pkt.11.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia otrzymuje brzmienie:**

11.3. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętej kopercie, uniemożliwiającej odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia opakowania, oznaczonej nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy i zaadresowanej na siedzibę Zamawiającego:

**Urząd Gminy w Łubnicach  
ul. Gen. Sikorskiego 102  
98-432 Łubnice**

11.3.1. Opakowanie oferty należy oznakować następująco: „Oferta w przetargu nieograniczonym pn. Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Łubnice wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury – nie otwierać przed dniem 06.09.2018r., godz. 12:15”

**Pkt. 12.2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia otrzymuje brzmienie:**

12.2. Termin wpływu ofert do siedziby Zamawiającego upływa dnia **06.09.2018r. o godz. 12:00**

**Pkt. 12.7 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia otrzymuje brzmienie:**

12.7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.09.2018r. o godz.: 12:15** w siedzibie Zamawiającego, w Urzędzie Gminy w Łubnicach, ul. Gen. Sikorskiego 102, 98-432 Łubnice.

Pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie ulega zmianie.

Przedmiotowa zmiana Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia prowadzi do zmiany ogłoszenia o zamówieniu, jest wiążąca i stanowi jej integralną część.

Z poważaniem

Z up. WÓJTA

mgr inż. Aneta Głowacka-Olek  
PODINSPEKTOR