

Znak sprawy: ZI.271.1.1.2019

Gmina Łubnice



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:
„Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Wójcinie”.

Postępowanie o udzieleniu zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) oraz zgodnie z zapisami niniejszej SIWZ.

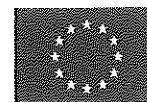
Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)

Zadanie realizowane w ramach:

Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 - 2020
Oś Priorytetowa IV. Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków,
Poddziałanie IV.2.2 Termomodernizacja budynków

Łubnice, sierpień 2019r.

*Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020*



1. Nazwa i adres zamawiającego.

Gmina Łubnice

ul. Gen. W. Sikorskiego 102; 98-432 Łubnice

NIP: 9970132801, REGON: 250855506

nr telefonu (62) 784-70-27, nr faksu (62) 784-70-15

Godziny urzędowania Urzędu Gminy Łubnice:

poniedziałek: 8.00 – 17.00, wtorek – czwartek: godz. 7.00 – 15.00,

piątek: godz. 7.00 – 14.00

Adres poczty elektronicznej: uglubnice@home.pl; przetargi@uglubnice.com.pl

Strona internetowa: www.uglubnice.com.pl

2. Tryb udzielania zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 380) oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

3.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Wójcinie”, zlokalizowanego przy ul. Wieluńskiej 9 w miejscowości Wójcin, gm. Łubnice, powiat wierszowski, woj. łódzkie.

3.2. Zakres prac i czynności obejmuje:

3.2.1 rozbiórkę istniejących opasek z płytek chodnikowych,

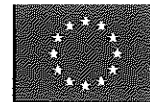
3.2.2 wykonanie izolacji powłokowej przeciwwilgociowej akrylowej ścian fundamentowych,

3.2.3 Wykonanie izolacji termicznej ścian fundamentowych płytami styropianowymi EPS 100 gr. 12cm współczynnika lambda 0,038W*m/K,

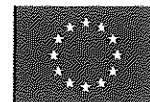
3.2.4 zatopienie warstwy siatki oraz narożników systemowych na wykonanym ociepleniu,

3.2.5 wykonanie opaski z kostki brukowej gr. 6cm na podbudowie betonowej gr. 12cm i warstwie odsączającej z piasku gr. 10cm,

3.2.6 licowanie ścian powyżej terenu płytkami ceramicznymi,



- 3.2.7 wykucie z muru podokienników, demontaż drzwi zgodnie z wytycznymi Zamawiającego,
- 3.2.8 dostawa i montaż drzwi zgodnie z wytycznymi Zamawiającego,
- 3.2.9 odbicie luźnych i głuchych tynków na elewacji,
- 3.2.10 wykonanie nowego tynku cementowo-wapiennego,
- 3.2.11 przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą – oczyszczenie mechaniczne i zmycie oraz jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą,
- 3.2.12 wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych płytami styropianowymi EPS 70 gr. 15cm o współczynniku λ 0,040W*m/K,
- 3.2.13 osadzenie podokienników z blachy powlekanej o szer. 30cm wraz z zakończeniami,
- 3.2.14 wykonanie tynku silikatowego zgodnie z kolorystyką uzgodnioną z Zamawiającym,
- 3.2.15 rozbiórkę istniejących kominów ponad dachem, obróbkę blacharskich, rynien i rur spustowych,
- 3.2.16 wymurowanie nowych kominów z cegły klinkierowej pełnej ponad dachem,
- 3.2.17 wykonanie drobnych napraw istniejącego pokrycia dachowego (likwidacja pęknięć oraz pęcherzy)
- 3.2.18 wykonanie ocieplenia dachu styropapą gr. 20cm na styropianie EPS 100 o współczynniku λ 0,036W*m/K,
- 3.2.19 wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej na SBS,
- 3.2.20 montaż nowych rynien \varnothing 180mm i rur spustowych \varnothing 150mm z blachy ocynkowanej,
- 3.2.21 wykonanie instalacji odgromowej,
- 3.2.22 remont instalacji elektrycznej w pomieszczeniu kotłowni i pomieszczeniu magazynu paliwa wraz z wymianą opraw oświetleniowych oraz przystosowanie pomieszczeń kotłowni w zakresie oświetlenia ogólnego i zasilania gniazd wtykowych z istniejących obwodów,
- 3.2.23 remont układu grzewczego oraz układu wentylacji polegający na:
 - wymianie dwóch kotłów opalanych miałem węglowym na kocioł opalany biomasą (pelletem) o mocy 130kW,
 - wymianie istniejącej instalacji rurowej w budynkach Szkoły i Przedszkola,
 - wymianie istniejących grzejników płytowych na aluminiowe w budynku Przedszkola,
 - wymianie istniejących grzejników w sali gimnastycznej i trzech salach lekcyjnych Szkoły na grzejniki niskie,
 - rozdzieleniu istniejącej instalacji na trzy odrębne złądy z pompami obiegowymi i mieszaczami trójdrogowymi realizującymi regulację pogodową z programowaniem ogrzewania w cyklu dobowym i



tygodniowym, dla trzech grup odbiorników ciepła tj. Szkoły, Przedszkola i sali gimnastycznej (świetlicy) z zapleczem,

- odkryciu części kanałów w korytarzach Szkoły i sali gimnastycznej, wymianę poziomów co i ponowne zakrycie kanałów,
- wykonaniu wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła dla pomieszczeń: sal lekcyjnych, sal zajęć, sali gimnastycznej (świetlicy), sali korekcyjnej, sali komputerowej,
- wykonaniu wentylacji naturalnej nawiewno-wywiewnej wzmożonej.

3.2.24 przeprowadzenie robót remontowych wewnątrz budynku:

- zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych,
- gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi,
- wykonanie warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej,
- wykonanie posadzek z płytek ceramicznych układanych na klej metodą kombinowaną wraz z cokolikami,
- wykonanie posadzek z wykładziny PCV zgrzewanej wraz z wywiniciem na ściany,
- wykonanie gładzi gipsowych dwuwarstwowych wraz z gruntowaniem podłoży
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi,
- cyklowanie posadzek z deszczulek w pomieszczeniu sali gimnastycznej wraz z lakierowaniem posadzki,
- montaż opraw oświetleniowych,
- dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad.

3.2.25 odtworzenie wszystkich naruszonych elementów zagospodarowania, które ulegną na skutek działania Wykonawcy uszkodzeniu lub zniszczeniu w czasie prac budowlanych np. chodniki, place, drogi, elementy budynku, itp., z nowego materiału dostarczonego przez Wykonawcę zadania,

3.2.26 przywrócenie miejsca prowadzenia prac do stanu przed rozpoczęciem robót – uporządkowanie terenu.

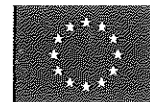
3.3. Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z :

3.3.1 dokumentacją projektową:

- a) architektura – (zał. Nr 8.1 do SIWZ),
- b) przebudowa wewnętrznej instalacji c.o. – (zał. Nr 8.2 do SIWZ),
- c) przebudowa kotłowni – (zał. Nr 8.3 do SIWZ),
- d) wentylacja pomieszczeń – (zał. Nr 8.4 do SIWZ),
- e) instalacje elektryczne – (zał. Nr 8.5 do SIWZ).

3.3.2 specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – (zał. Nr 9 do SIWZ),

3.3.3 przedmiarem robót – (zał. Nr 10 do SIWZ),



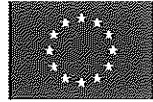
- 3.3.4 niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia
- 3.4. Wyżej wymienione dokumenty mają być traktowane jako wzajemnie uzupełniające się.
- 3.5. Nazwy i Kody CPV:
- 45000000-7 Roboty budowlane,
 - 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów użyteczności publicznej
 - 45261410-1 Izolowanie dachu,
 - 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,
 - 45320000-6 Roboty izolacyjne,
 - 45321000-3 Izolacja cieplna,
 - 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
 - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,
 - 45410000-4 Tynkowanie,
 - 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej,
 - 45312310-3 Ochrona odgromowa.
- 3.6. Przedmiotowe zadanie jest współfinansowane ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 - 2020 (RPO WM), Oś Priorytetowa IV. Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.2 Termomodernizacja budynków, Poddziałanie IV.2.2. Termomodernizacja budynków.
- 3.7. W razie wystąpienia opóźnień lub innych okoliczności zawinionych przez Wykonawcę, a skutkujących utratą dofinansowania zadania przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wystąpienia w stosunku do Wykonawcy z roszczeniem o zapłatę utraconego dofinansowania.
- 3.8. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:
- 3.8.1. fizyczne wykonywanie robót – bezpośrednio wykonywanie robót budowlanych (*obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy*).
 - 3.8.2. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w ppkt 3.9.1. oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań oraz sankcje, zostały określone w §1 ust. 9-15 oraz w §12 ust. 2 pkt f) projektu umowy (załącznik Nr 11 do SIWZ).
 - 3.8.3. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów zobowiązujących do zatrudnienia ww.



osób na umowę o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.

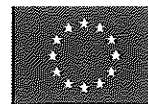
3.9. Warunki wykonania zamówienia

- 3.9.1. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy realizacji zamówienia określają dokumentacje projektowe, opracowania, zezwolenia. Ww. projekty, opracowania, zezwolenia w wersji elektronicznej są zamieszczone na stronie internetowej Gminy Łubnice adres: www.uglubnice.com.pl, BIP pod zakładką „Zamówienia publiczne/ogłoszenia/Rok2019”. Wersja papierowa dokumentacji przetargowej jest dostępna w siedzibie Zamawiającego.
- 3.9.2. Zakres rzeczowy i ilościowy realizacji zamówienia określają również: Przedmiar robót oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym do określenia ceny wykonania zamówienia i powinien być zweryfikowany pod względem zgodności ze stanem faktycznym przez Wykonawcę.
- 3.9.3. Prace związane z realizacją zamówienia będą prowadzone na funkcjonującym budynku szkoły w Wójcinie
- Wykonawca w związku z faktem, iż przedmiot Umowy obejmuje prace na czynnym obiekcie, jest zobowiązany prowadzić prace, składować i dowozić materiały w sposób nie kolidujący z funkcjonującą placówką, tj. w szczególności w taki sposób, aby nie zakłócać/dezorganizować/ograniczać/wstrzymywać funkcjonowania placówki.
 - Wykonawca musi wykonywać roboty w taki sposób, aby nie wykluczały one normalnego funkcjonowania podmiotów mających siedziby na objętym pracami terenie. Podczas prowadzenia prac budowlanych muszą zostać zapewnione określone przepisami prawa warunki, które zagwarantują bezpieczeństwo i ochronę zdrowia zarówno pracownikom wykonawcy, jak i wszelkim innym osobom, a w szczególności personelowi placówki szkolnej oraz dzieciom i rodzicom funkcjonującego obiektu,
 - Przez cały okres trwania prac Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczne dojście do placówki szkolnej personelowi, dzieciom i rodzicom oraz innym osobom korzystającym z funkcjonującego obiektu. W trakcie prac związanych z wymianą pokrycia dachowego oraz dociepleniem ścian zewnętrznych, należy odpowiednio zabezpieczyć główne wejścia do budynku.
 - Wykonawca zobowiązany jest nie później niż na 7 dni przed datą prac skutkujących ograniczeniem/zakłóceniem pracy placówki, poinformować Zamawiającego o takiej możliwości. Strony wówczas ustalą termin/sposób prowadzenia prac mając na uwadze konieczność zapewnienia możliwości funkcjonowania placówki szkolnej.
- 3.9.4. Wszystkie wyszczególnione w dokumentach przetargowych nazwy własne urządzeń, materiałów są podane dla określenia standardu oraz właściwości

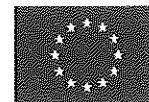


technicznych i należy je traktować pomocniczo w procesie przygotowania oferty, jako typowy przykład. Należy przyjąć, że we wszystkich takich przypadkach wskazaniom takim towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów innych - równoważnych do podanych, pod względem techniczno – użytkowym, o nie gorszych parametrach. Informujemy również, że można zastosować rozwiązania równoważne do powołanych norm w dokumentacji technicznej. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo wskazać w swojej ofercie, że oferowane przez niego roboty budowlane (w tym materiały) spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Zastosowane przez Wykonawcę urządzenia, materiały do realizacji przedmiotu zamówienia nie mogą jednak posiadać parametrów technicznych i właściwości gorszych niż wyszczególnione w dokumentach przetargowych.

- 3.9.5. Wszelkie zmiany na etapie realizacji prac budowlanych związane z technologią lub materiałami dotyczącymi wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Wykonawcę muszą być zgłoszone pisemnie do Zamawiającego. Warunkiem wykonania prac zamiennych jest pisemne zatwierdzenie każdorazowo zakresu tych prac przez Zamawiającego.
- 3.9.6. Wszelkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia konieczne do poniesienia (cła i wszelkie opłaty, koszty prac, robót przygotowawczych i porządkowych, koszty ubezpieczenia, a także pozostałe koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz przeprowadzeniem prób i badań technicznych, itp.), w celu prawidłowego wykonania zamówienia do momentu jego bezusterkowego, protokołarnego przyjęcia przez Zamawiającego poniesie Wykonawca. Zamawiający zapłaci jedynie za elementy określone w umowie i wykonane zgodnie z jej zapisami.
- 3.9.7. Materiały z rozbiórki (stolarka drzwiowa, pokrycie dachu, gruz, itp.) Wykonawca zagospodarowuje we własnym zakresie. Powyższe nie dotyczy demontowanych urządzeń pozyskanych z demontażu w kotłowni, które Wykonawca przekaze administratorowi obiektu.
- 3.9.8. Wykonawca zobowiązany jest:
- a) Przejść teren prac oraz pisemnie powiadomić użytkowników terenów przylegających do terenu budowy o rozpoczęciu prac budowlanych;
 - b) Zorganizować plac budowy: zapewnić dostawy niezbędnych mediów na plac budowy - zamontowanie i utrzymanie na własny koszt liczników zużycia wody i energii elektrycznej, oznakować obszar prac, wyznaczyć miejsca składowania materiałów budowlanych, dojazdów i postojów pojazdów budowy, zaopatrzeniowych oraz odgrodzić plac budowy;



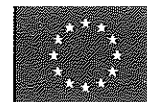
- c) Uzyskać na swój koszt niezbędne zgody, zatwierdzenia, aprobaty i uzgodnienia przewidziane prawem budowlanym lub wynikające z innych przepisów;
- d) Zapewnić ochronę terenu budowy oraz znajdującego się na nim mienia;
- e) Zapewnić bezpieczeństwo osobom związanym z pracami budowlanymi oraz zapewnić bezpieczeństwo w szczególności dzieciom, rodzicom funkcjonującej placówki szkolnej oraz personelowi obiektu, poprzez zawarcie przed rozpoczęciem prac budowlanych umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z robotami budowlanymi, funkcjonowaniem placu budowy i utrzymaniem obiektów oraz urządzeń znajdujących się na terenie budowy, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość umowna brutto przedmiotu zamówienia;
- f) Zabezpieczyć pomieszczenia socjalne dla personelu Wykonawcy i ewentualnych podwykonawców,
- g) Wykonanie niezbędnych prób, badań, odbiorów, przekazanie Zamawiającemu instrukcji obsługi i użytkowania instalacji i urządzeń;
- h) Zabezpieczyć mienie, materiały i wykonywane elementy budowlane przed uszkodzeniem w trakcie prac, wpływami atmosfery i zjawisk atmosferycznych, poprzez zawarcie przed rozpoczęciem prac budowlanych umowy ubezpieczenia budowy oraz mienia znajdującego się na placu budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość umowna brutto przedmiotu zamówienia;
- i) Właściwie składować wszelkie urządzenia pomocnicze i materiały oraz usuwać wszelkie zbędne materiały, odpady i śmieci. Zagospodarowanie odpadów należy prowadzić zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2019, poz.701);
- j) Ograniczyć do minimum emisję odpadów budowlanych i możliwość wykroczenia uciążliwości prac budowlanych (np. hałas, kurz) poza obszar objęty pracami;
- k) Uzgodnić, powiadomić i uzyskać zgodę na czasowe wyłączenia i przełożenia elementów sieci mediów i przyłączy w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi – jeżeli wystąpi taka konieczność w czasie prac;
- l) Prowadzić roboty w systemie wielozmianowym i sześciodniowym (poniedziałek-sobota), jeżeli jest to niezbędne dla dochowania terminów umownych;
- m) Przekazać Zamawiającemu wykaz kontaktowych telefonów, faksów, e-maili w celu sprawnego i terminowego porozumiewania się;



- n) Zawiadamiać Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie wykonania i odbiorze robót zanikających lub ulegających zakryciu;
- o) Zgłaszać każdorazowo pisemnie konieczność wykonania ewentualnych robót podobnych, dodatkowych lub zamiennych;
- p) Zawiadamiać Zamawiającego o wadach dokumentacji projektowej,
- q) Zapewnić nadzór i kierownictwo prac budowlanych we właściwych specjalnościach;
- r) Umożliwić wstęp na teren budowy upoważnionym pracownikom Zamawiającego, Inspektorom Nadzoru Inwestorskiego, pracownikom organu nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz udostępnić im dane i informacje wymagane tą ustawą.

4. Termin wykonania zamówienia.

- 4.1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w terminie **do 30 września 2020 roku**, przy czym:
 - montaż instalacji wentylacji oraz wymiana grzejników musi się odbywać poza godzinami zajęć szkolnych i w sprzyjających warunkach atmosferycznych,
 - termin uważa się za zachowany pod warunkiem dokonania odbioru robót do tego dnia (wykonawca musi odpowiednio wcześniej zgłosić roboty do odbioru z uwzględnieniem czasu na procedurę odbiorową).
- 4.2. Terminy wykonywania poszczególnych etapów robót wskazane będą w **harmonogramie rzeczowo – finansowym**.
- 4.3. Rozpoczęcie poszczególnych etapów robót należy bezwzględnie wcześniej uzgadniać z Zamawiającym i Dyrektorem Szkoły. Roboty należy prowadzić w sposób niezakłócający pracy szkoły z uwzględnieniem dni wolnych od nauki szkolnej.
- 4.4. Dni wolne od nauki szkolnej w roku szkolnym 2019/2020:
 - 1 listopada 2019 r. – Wszystkich Świętych,
 - 23 grudnia 2019 r. – 01 stycznia 2020 r. – przerwa świąteczna,
 - 13 stycznia 2020 r. – 26 stycznia 2020 r. – ferie zimowe,
 - 6 stycznia 2020 r. – Święto Trzech Króli
 - 9 kwietnia 2020 r. – 14 kwietnia 2020 r. – przerwa wiosenna,
 - 1 maja 2020 r. – święto pracy,
 - 11 czerwca 202 r. – Boże Ciało
 - 27 czerwca 2020 r. – 31 sierpnia 2020 r. – wakacje
 - weekendy



UWAGA!

Terminy wykonywania poszczególnych robót należy uzgadniać z Zamawiającym i Dyrektorem Szkoły. Prace należy prowadzić w sposób nie zakłócający pracy placówki szkolnej, z uwzględnieniem dni wolnych od nauki.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz wykaz dokumentów potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu.

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

5.1.1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, tj. z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę: 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2019r., poz. 243) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2019 r., poz. 498).

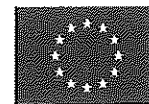
5.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – zamawiający w tym zakresie nie precyzuje szczególnych wymogów;

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

– Wykonawca ma wykazać, że w okresie max. jednego miesiąca przed terminem składania ofert posiadał lub posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500 000 zł. W przypadku posiadaniu zasobów finansowych w innej walucie, zamawiający przy ocenie spełnienia warunku udziału dokona przeliczenia ww. kwoty wg średniego kursu walut publikowanego na stronie internetowej NBP z dnia ogłoszenia niniejszego przetargu w BZP,

– Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia informacji potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości 1 000 000,00 złotych.



c) zdolności technicznej lub zawodowej:

Doświadczenie:

Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

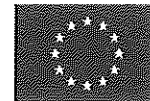
- wykonał co najmniej 2 (dwa) zamówienia obejmujące roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynków lub budowie, przebudowie, rozbudowie, remoncie o wartości pojedynczego zamówienia, co najmniej 1 000 000,00 złotych brutto;
- wykonał co najmniej 1 (jedno) zamówienie obejmujące roboty budowlane polegające na wykonaniu kompletnej instalacji wentylacji mechanicznej wraz z dostawą i uruchomieniem urządzeń.

Osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

Wykonawca powinien dysponować minimum jednym pracownikiem lub osobami współpracującymi posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w następujących specjalnościach:

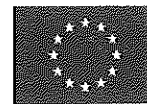
- konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) pełniącym funkcję kierownika budowy,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń pełniącym funkcję kierownika robót,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń pełniącym funkcję kierownika robót.

Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2019r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2272 z późn. zm.) do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.



6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia.

- 6.1. Wykaz oświadczeń lub dokumentów w celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (składane wraz z ofertą przez wszystkich Wykonawców)
- 6.1.1 Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 do SIWZ
- 6.1.2 Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu – załącznik nr 3 do SIWZ
- 6.2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp - brak podstaw do wykluczenia (sekcja III.4 ogłoszenia o zamówieniu):
- 6.2.1 Zamawiający nie żąda dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania
- 6.3. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp - spełnienie warunków udziału w postępowaniu (sekcja III.5.1 ogłoszenia o zamówieniu):
- 6.3.1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w ust. 5. pkt 5.1. ppkt 5.1.2 litera c) SIWZ, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – załącznik nr 6 do SIWZ,
- 6.3.2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w ust. 5. pkt 5.1. ppkt 5.1.2 litera c) SIWZ, wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 7 do SIWZ,



- 6.3.3. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
- 6.3.4. Informację potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną 1 000 000,00 złotych.
- 6.4. Inne dokumenty składane przez wszystkich Wykonawców wraz z ofertą (sekcja III.7 ogłoszenia o zamówieniu).
- 6.4.1. Wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SIWZ.
- 6.4.2. Zobowiązanie podmiotu trzeciego (oryginał) do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp – załącznik nr 4 do SIWZ – jeżeli dotyczy.
- 6.4.3. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w przypadku, gdy nie wynika ono z wpisu do KRS lub wpisu do CEIDG.
- 6.4.4. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub reprezentowania i zawarcia umowy - w przypadku podmiotów występujących wspólnie.
- 6.5. Informacje dodatkowe (sekcja IV.6.6 - ogłoszenia o zamówieniu):
- 6.5.1. **UWAGA !!!**
- Wykonawca bez wezwania zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej (www.uglubnice.com.pl - BIP, zakładka: Zamówienia publiczne i ogłoszenia - 2019), informacji określonych w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie (załącznik nr 5 do SIWZ), o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24. ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innymi Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencyjności w postępowaniu o udzielenia zamówienia.
- 6.5.2. Zamawiający zgodnie z art. 24aa ust 1 i 2 ustawy Pzp, będzie stosował **Procedurę odwróconą** w przetargu nieograniczonym.
- 6.5.3. Zamawiający w niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o

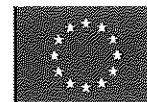


których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp. (nie podleganie wykluczeniu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu).

- 6.5.4. Jeżeli wykonawca, o którym mowa w pkt 6.5.3. SIWZ, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyższą ocenioną z pośród pozostałych ofert.
- 6.5.5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w ppkt 5.1.2. litera b) i c) SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 6.5.6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności **przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia**, o którym mowa w ppkt 6.4.2. SIWZ.
- 6.5.7. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
- 6.5.8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane (czynne uczestnictwo w realizacji zamówienia).
- 6.5.9. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ppkt 5.1.2. litera c) SIWZ.



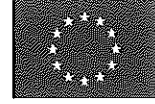
- 6.5.10. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 i załącznik nr 3 do SIWZ.
- 6.5.11. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda w załączniku nr 4 do SIWZ (zobowiązanie podmiotu trzeciego) przedstawienia informacji, które określają w szczególności:
- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia publicznego;
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
- 6.5.12. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2019 r., poz. 700 z późn. zm.).
- 6.5.13. Oświadczenia, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
- 6.5.14. Dokumenty, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.



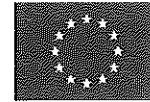
- 6.5.15. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 6.5.16. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
- 6.5.17. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6.5.18. W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć Pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 6.5.19. W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów, w których jakiegokolwiek kwoty podane zostały w walutach obcych, zamawiający przeliczy te kwoty na złote polskie według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu waluty, za podstawę przeliczenia przyjmie się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, w którym zostanie on opublikowany.

7. W przypadku wnoszenia oferty wspólnej, przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne).

- 7.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji – wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów – winno być dołączone do oferty.
- 7.2. Pełnomocnictwo może być przedłożone wyłącznie w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza (kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez ustanowionego pełnomocnika).
- 7.3. Oferta powinna być podpisana przez ustanowionego Pełnomocnika.
- 7.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, natomiast spełnienie



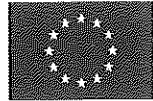
- warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z ppkt 5.1.2 SIWZ.
- 7.5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia o których mowa w pkt 6.1. ppkt 6.1.1., 6.1.2. SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 7.6. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o zamówienie, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ppkt 6.5.1 SIWZ składa każdy z Wykonawców.
- 7.7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, są zobowiązani na wezwanie zamawiającego złożyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 6.3. SIWZ, przy czym:
- 7.7.1. dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 6.3 SIWZ składa odpowiednio Wykonawca, który wykazuje spełnienie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w ppkt 5.1.2 SIWZ,
- 7.8. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana, Zamawiający przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego będzie żądał umowy regulującej współpracę Wykonawców zawierającą w swej treści następujące postanowienia i zapisy:
- 7.8.1. sposób reprezentacji wszystkich podmiotów oraz upoważnienie jednego z członków do koordynowania czynności związanych z realizacją umowy;
- 7.8.2. sposób współdziałania podmiotów z określeniem podziału zadań w trakcie realizacji zamówienia,
- 7.8.3. ustanowienie zasady odpowiedzialności solidarnej wykonawców za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, w tym wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 7.8.4. okres obowiązywania – co najmniej na czas nie krótszy niż czas trwania umowy z Zamawiającym,
- 7.8.5. dokładne określenie celu gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia;
- 7.8.6. zapisy wykluczające możliwość przenoszenia praw i obowiązków stron umowy bez zgody pozostałych Wykonawców;
- 7.8.7. zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego;
- 7.8.8. wskazanie jednego rachunku bankowego, na który następować będą płatności za roboty.
- 7.9. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego ponoszą solidarnie odpowiedzialność prawną za realizację zamówienia. Problematykę



zobowiązań solidarnych w zakresie nieuregulowanym przez umowę regulują przepisy kodeksu cywilnego.

8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- 8.1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
- 8.2. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz.U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 123 z późn. zm.).
- 8.3. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
- 8.4. Oferta, umowy oraz oświadczenia i dokumenty wymienione w ust. 6 niniejszej SIWZ składa się w formie pisemnej.
- 8.5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:
**Urzędu Gminy Łubnice,
ul. Gen. W. Sikorskiego 102, 98-432 Łubnice, I piętro, sekretariat.**
- 8.6. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres:
 - za pomocą telefaksu na nr.: (62) 784-70-15
 - drogą elektroniczną na e-mail:
uglubnice@home.pl lub przetargi@uglubnice.com.pl
- 8.7. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem postępowania określonym w SIWZ.
- 8.8. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
- 8.9. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.



- 8.10. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 8.9. niniejszej SIWZ.
- 8.11. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 8.12. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
- 8.13. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami:
- 8.13.1 W sprawach przedmiotu zamówienia i procedury przetargowej:
- Michał Pazek – wójt gminy email: uglubnice@home.pl
 - Andrzej Trzeciak email: przetargi@uglubnice.com.pl
- 8.13.2 Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami,
- 8.13.3 Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania.
- 8.14. Adres strony internetowej, na której zamieszczone jest ogłoszenie o zamówieniu oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia a także wszystkie inne niezbędne dokumenty:
<http://www.bip.lubnice.akcessnet.net>
w zakładce Zamówienia Publiczne/Ogłoszenia Przetargów/Rok 2019.

9. Wymagania dotyczące wadium.

- 9.1. Składający ofertę winien wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości **40 000,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy zł)
- 9.2. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
- 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2014 poz. 1804 ze zm.)
- 9.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego: **SBL Kępno o/Łubnice**
numer konta: **48 8413 0000 0800 0404 2000 0010**
z dopiskiem: „**Wadium - Znak sprawy: ZI.271.1.1.2019 Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Wójcinie**”.
- Za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego.



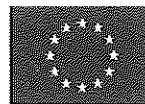
- 9.4. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia dokument zabezpieczenia należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego.
- 9.5. Wadium wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej będzie akceptowane pod warunkiem, że jest zgodne z Prawem Zamówień Publicznych, a w szczególności:
- 9.5.1. gwarancja będzie zawierała wszystkie przypadki utraty wadium przez wykonawcę określone w art. 46. ust. 4a i ust. 5 Prawa Zamówień Publicznych,
- 9.5.2. okres ważności gwarancji będzie nie krótszy niż okres związania ofertą określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 9.6. Wadium wniesione w formie poręczenia bankowego, poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej lub poręczenia udzielanego przez podmiot, o którym mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości będzie akceptowane pod warunkiem, że jest zgodne z Prawem Zamówień Publicznych, a w szczególności:
- 9.6.1. poręczenie będzie zawierało wszystkie przypadki utraty wadium przez wykonawcę określone w art. 46 ust. 4a i ust. 5 Prawa Zamówień Publicznych,
- 9.6.2. poręczenie będzie zawierało określony datą termin odpowiedzialności, nie krótszy niż okres związania ofertą określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

10. Termin związania ofertą

- 10.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni**.
- 10.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 11.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 11.2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wiążąca.
- 11.3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 11.4. Oferta musi zawierać oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 6.1 i pkt 6.4 SIWZ.



- 11.5. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna, podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 11.6. Zaleca się, by każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być naniesione czytelnie i parafowane własnoręcznie przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 11.7. Zaleca się, aby strony oferty były ze sobą trwale połączone (zszyte, oprawione, zbindowane, itp.) w sposób uniemożliwiający ich wypięcie (zdekompletowanie) oraz wszystkie zapisane strony oferty kolejno ponumerowane, a liczba stron wpisana w załączniku nr 1 – „Formularzu oferty”.
- 11.8. Część oferty, która zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a wykonawca zastrzega ich poufność, należy umieścić w odrębnej kopercie z opisem „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Zamawiający nie odpowiada za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa przekazanych mu przez Wykonawcę wbrew postanowieniom niniejszego punktu. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 11.9. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą co, do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 z późn. zm.).
- 11.10. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zaklejonej kopercie lub opakowaniu.
- 11.11. Kopertę lub opakowanie należy opisać następująco:
- nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy (ewentualnie pieczęć),
 - nazwą i dokładnym adresem Zamawiającego według poniższego wzoru:

nazwa (firma) Wykonawcy
adres Wykonawcy

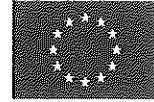
Urząd Gminy Łubnice
ul. Gen. W. Sikorskiego 102
98-432 Łubnice

OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

„Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Wójcinie”.

Znak sprawy: ZI.271.1.1.2019

Nie otwierać przed 17 września 2019r. godz. 10.30



- 11.12. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasadach, jak składana oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
- 11.13. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.

12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 12.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego tj.:

Urząd Gminy Łubnice

ul. Gen. W. Sikorskiego 102

98-432 Łubnice

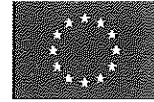
I piętro sekretariat

nie później niż do dnia 17 września 2019r. do godz. 10.00

- 12.2. Ryzyko związane z niedostarczeniem w terminie do miejsca określonego w pkt. 12.1. oferty przesłanej w inny sposób (np. listem poleconym, postańcem) ponosi wyłącznie Wykonawca.
- 12.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 12.4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu:
17 września 2019r. o godz. 10.30
w budynku administracyjnym Urzędu Gminy Łubnice, ul. Gen. W. Sikorskiego 102, 98-432 Łubnice , I piętro sala posiedzeń.

13. Opis sposobu obliczania ceny.

- 13.1. Wykonawca podaje w formularzu ofertowym całkowitą cenę netto, stawkę VAT i cenę brutto za realizację przedmiotu zamówienia skalkulowaną na podstawie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiaru robót, niniejszej SIWZ, zezwoleń. Całkowita cena brutto wykonania zamówienia powinna być wyrażona liczbowo i słownie.



- 13.2. Zamawiający nie dopuszcza podania ceny ofertowej w walutach obcych. Cena oferty ma być wyrażona w złotych polskich.
- 13.3. Obowiązującą walutą w rozliczeniach między Zamawiającym a Wykonawcą jest złoty polski.
- 13.4. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające wprost z dokumentacji przetargowo – kosztorysowej, jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia (m.in. koszty wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania placu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozorowania budowy, transportu materiałów i ich składowania, koszty ewentualnych odszkodowań powstałych z winy Wykonawcy, koszty odtworzenia uszkodzonych dróg, chodników, zieleni, wywozu urobku, zorganizowania i prowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów, wyposażenia w sprzęt p.poż., urządzenia instrukcji obsługi użytkownika urządzeń, koszty zużycia nośników energii koniecznych do realizacji zamówienia, koszty obsługi w okresie gwarancji).
- 13.5. Oferta cenowa powinna uwzględniać wszelkie rabaty, upusty oraz winna być ceną ostateczną netto i brutto zawierającą podatek VAT.
- 13.6. Wszelkie wartości określone w formularzu oferty oraz ostateczna cena oferty muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenia – zgodnie z zasadami matematycznymi.

14. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego.

14.1. Spośród ofert złożonych przez Wykonawców, a spełniających warunki podane w ust. 5 niniejszej specyfikacji, zostanie wybrana najkorzystniejsza oferta przy uwzględnieniu następujących kryteriów:

14.1.1. **Cena (C) – znaczenie 60%**

Punktowa ocena **C** dokonana będzie na podstawie wzoru:

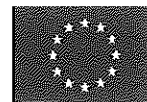
$$C = C_N / C_B \times K_p \times 60 \text{ punktów, przy czym 1 pkt odpowiada 1\%}$$

C – liczba punktów w kryterium „cena” badanej oferty

C_N – cena najniższa za wykonanie całości zamówienia spośród ważnych ofert z VAT;

C_B – cena oferty badanej za wykonanie całości zamówienia spośród ważnych ofert z VAT;

K_p – współczynnik proporcjonalności



14.1.2. Gwarancja (G) – znaczenie 40%

Wymagany minimalny okres gwarancji zrównany z okresem rękojmi, co najmniej 36 miesięcy. Maksymalny okres gwarancji 60 miesięcy.

Punktowa ocena **G** dokonana będzie na podstawie wzoru:

$$G = G_B / G_M \times K_p \times 40 \text{ punktów, przy czym 1 pkt odpowiada 1\%}$$

G – liczba punktów w kryterium „gwarancja” badanej oferty

G_B – wartość liczbowa ocenianego kryterium uzyskana przez badaną ofertę

G_M – maksymalna możliwa do uzyskania wartość liczbowa ocenianego kryterium (24)

K_p – współczynnik proporcjonalności

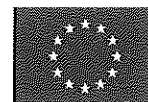
UWAGA!

1. Za każdy zadeklarowany miesiąc okresu gwarancji ponad 36 miesięcy Zamawiający przyzna 1 punkt, tj. gdy Wykonawca zadeklaruje: 36 miesięcy – 0 pkt, 60 miesięcy – 24 pkt;
 2. Do punktacji w tym kryterium będzie brany pod uwagę maksymalny okres gwarancji zrównany z okresem rękojmi do 5 lat. W przypadku złożenia deklaracji na okres dłuższy, wykonawcy w ocenie tego kryterium będzie przyznana maksymalna ilość punktów obejmująca okres 5 letni. Deklarowany okres wskazany w ofercie będzie zaś obowiązywał wykonawcę w umowie i po zakończeniu jej realizacji.
- 14.2. Końcową ocenę punktową oferty stanowić będzie suma punktów uzyskanych przez ofertę w 2 kryteriach, tj. **P = C + G**
- 14.3. Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów (**P**).
- 14.4. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenia – zgodnie z zasadami matematycznymi.

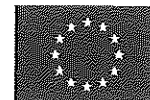
15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 15.1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty, na zasadach i w trybie art. 92 ustawy Pzp.
- 15.2. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 11 do niniejszej SIWZ z Wykonawcą, który:
 - 15.2.1. złożył ofertę odpowiadającą wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ;
 - 15.2.2. przedłożył ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryterium oceny przyjętego w niniejszym postępowaniu;

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020



- 15.2.3. wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy na warunkach określonych w ust. 16 SIWZ;
- 15.2.4. przedłożył uzgodniony z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zamówienia oraz kosztorysy ofertowe. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie opracowany w oparciu o przedłożony kosztorys ofertowy wykonawcy i będzie podlegał pisemnej akceptacji Zamawiającego i Inspektora nadzoru. Harmonogram będzie uwzględniał w szczególności kolejność w jakiej należy prowadzić roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy z podaniem terminów ich wykonania i wartości robót w rozbiciu kwartalnym.
- 15.3. Wykonawcy występujący wspólnie winni, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców. Termin, na jaki została zawarta umowa Wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.
- 15.4. W przypadku dokonania wyboru oferty, której Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcy, przy zawarciu umowy zobowiązany jest wskazać, w jakiej części tego zamówienia będzie korzystał z podwykonawców, wraz z podaniem firm. Termin na jaki została zawarta umowa wykonawcy z podwykonawcą nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.
- 15.5. Dopuszczalna jest zmiana podwykonawstwa w trakcie realizacji umowy ale wymaga przestrzegania zasad i wymagań wskazanych w SIWZ i ustawie Pzp w szczególności dokonania zmiany pierwotnej umowy pod rygorem nieważności.
- 15.6. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kopie stosownych i aktualnych uprawnień budowlanych, zaświadczeń lub decyzje o wpisie do centralnego rejestru prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, dla osób z uprawnieniami budowlanymi wydanymi po 14.02.1995 r. oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (w przypadku podmiotów krajowych, dla podmiotów zagranicznych – dokumenty równoważne) osób uczestniczących w realizacji zamówienia, tj: kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, kierownika robót sanitarnych, kierownik robót elektrycznych lub innych dokumentów wskazujących, że osoby wskazane powyżej mogą pełnić swoje funkcje zgodnie z obowiązującymi przepisami wynikającymi z Prawa budowlanego.
- 15.7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust 1 ustawie Pzp.



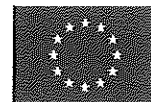
- 15.8. Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy, jak również o wszelkich ewentualnych dodatkowych formalnościach, jakie winny zostać dopełnione w celu zawarcia umowy.

16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 16.1. Zamawiający ustalił wysokość wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **10% ceny ofertowej brutto** w odniesieniu do całości przedmiotu zamówienia.
- 16.2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia całości zabezpieczenia przed zawarciem umowy.
- 16.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:
- 16.3.1. pieniądzu;
 - 16.3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 16.3.3. gwarancjach bankowych;
 - 16.3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 16.3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 16.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji i poręczeń, powinny one być wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz okres za rękojmi (gwarancji) za wady.

17. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 17.1. Ustala się podział zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy na dwie części:
- 17.1.1. 70% wartości zabezpieczenia na zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót;
 - 17.1.2. 30% wartość zabezpieczenia na zabezpieczenie pełnych roszczeń tytułu rękojmi za wady.
- 17.2. Zwrot zabezpieczenia w wysokości 70% wartości zabezpieczenia brutto odnoszącego się do wartości zamówienia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.



17.3. Zwrot pozostałej części zabezpieczenia w wysokości 30% zabezpieczenia brutto nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady na ostatnie z wykonanych zadań w ramach realizacji zamówienia.

18. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach załączonego projektu umowy (załącznika nr 11 do SIWZ).

19. Dopuszczalne zmiany treści zawartej umowy

Dopuszczalne zmiany treści zawartej umowy oraz warunki dokonania takich zmian zostały określone w § 15 projektu umowy (załącznik Nr 11 do SIWZ).

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom i innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej ustawy.

21. Informacje o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.

21.1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.

21.2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W przypadku realizacji przedmiotu zamówienia z wykorzystaniem podwykonawców, Zamawiający żąda wykazania przez Wykonawcę tych części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom oraz podania firm podwykonawców (o ile są znane na etapie składania ofert).

22. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo.

Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo zostały określone w projekcie umowy



(załącznik nr 11 do SIWZ).

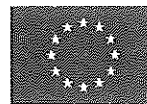
23. Pozostałe informacje.

- 23.1. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
- 23.2. Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
- 23.3. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
- 23.4. Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 23.5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.
- 23.6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenie zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp **do 30 %** wartości zamówienia podstawowego. Zakłada się że zamówienie podobne dotyczyć może powtórzenia robót budowlanych (tj. robót z zakresu realizacji przedmiotu zamówienia). Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych zostaną udzielone w przypadku, gdy zaistnieje uzasadniona potrzeba rozszerzenia zamówienia podstawowego (np. zalecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, organów nadzoru budowlanego, błędy w dokumentacji projektowej, itp.) i zostaną zapewnione środki finansowe na ten cel. Wysokość wynagrodzenia za realizację zamówień podobnych zostanie ustalona na identycznych zasadach, jak w odniesieniu do wynagrodzenia dotyczącego zamówienia podstawowego (tj. w oparciu o stawki cenowe oferty wybranej w przetargu).
- 23.7. Zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy, zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 23.8. Zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy, Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

24. Załącznikami do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia są:

- 24.1. Formularz ofertowy (zał. Nr 1);
- 24.2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. Nr 2);
- 24.3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu (zał. Nr 3);
- 24.4. Zobowiązanie innego Podmiotu (zał. Nr 4);
- 24.5. Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (zał. Nr 5);
- 24.6. Wykazu robót budowlanych (zał. Nr 6);

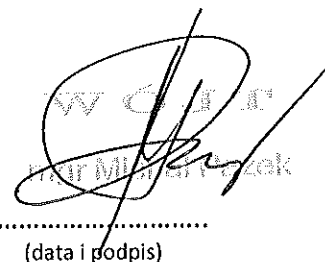
*Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020*



- 24.7. Wykaz osób (zał. Nr 7);
- 24.8. Dokumentacja projektowa (zał. Nr 8.1-8.5);
- 24.9. Specyfikacje Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zał. Nr 9);
- 24.10. Przedmiary robót (zał. Nr 10);
- 24.11. Projekt umowy wraz z załącznikiem nr 2 (zał. Nr 11);
- 24.12. Obowiązek informacyjny (zał. Nr 12).

Opracowanie:
Urząd Gminy Łubnice

Zatwierdzam, 30 sierpnia 2019r.
(data i podpis)


Urząd Gminy Łubnice