

Projekt

WOJT
mgr Michał Pazek

RADCA PRAWNY
mgr Jarosław Duda
OIR w Opatoku nr 582/94

**UCHWAŁA NR XLI/253/2022
RADY GMINY W LUBNICACH
z dnia 29 listopada 2022 r.**

INSPEKTOR
Jadwiga Dudek

w sprawie zezwolenia na najem lokalu użytkowego położonego w budynku administracyjnym przy ulicy gen. Sikorskiego 102 w Lubnicach.

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 9 lit.”a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559,583,1005,1079 i 1561) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zezwala się na najem lokalu użytkowego o pow. 10,46 m² położonego w budynku administracyjnym przy ulicy gen. Sikorskiego 102 stanowiącego mienie komunalne gminy Lubnice, KW SR1W/00088846/9 na dalsze 3 lat w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Lokal o którym mowa w § 1 Uchwały był dotychczas użytkowany w oparciu o umowę najmu lokalu użytkowego z dnia 29 listopada 2019 r. Firmie NAVI – EXPRESS. Umowa została zawarta na czas określony, tj. do 3 lat licząc od daty zawarcia umowy. Termin wygaśnięcia umowy przypada na dzień 28 listopada 2022 r.

Najemca lokalu użytkowego jest zainteresowany dalszym najmem lokalu. Ze względu na bardzo małe prawdopodobieństwo wyłonienia w drodze przetargu najemcy lokalu zwracam się do Wysokiej Rady o wyrażenie zgody na najem lokalu użytkowego opisanego w treści uchwały dotychczasowemu najemcy na okres dłuższy niż 3 lata.