

**UCHWAŁA NR XLVIII/305/2023  
RADY GMINY W ŁUBNICACH**

z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Łubnice na lata 2023-2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688), art. 87 ust.1, ust.3 i ust.4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 i z 2023 r. poz. 951 i poz. 1688), Rada Gminy w Łubnicach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Łubnice na lata 2023-2026 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubnice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Łubnicach

**Marian Baniak**

## **GMINNY PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI GMINY ŁUBNICE NA LATA 2023-2026**

### **1. Wstęp**

Gminny program opieki nad zabytkami opracowywany i przyjmowany jest na podstawie art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840), która zobowiązuje jednostki samorządu terytorialnego do sporządzenia i przyjęcia tego dokumentu na okres 4 lat. W ustawie tej określone zostały główne cele sporządzania gminnych programów opieki nad zabytkami. Gminny program opieki nad zabytkami Gminy Łubnice stanowić będzie element polityki samorządowej, pozwalający na podejmowanie zaplanowanych działań dotyczących inicjowania, wspierania, koordynowania badań i prac z dziedziny ochrony zabytków i krajobrazu kulturowego, a także promocji dziedzictwa kulturowego przez samorząd gminny. Program opieki nad zabytkami służyć będzie rozwojowi gminy poprzez dążenie do poprawy stanu zachowania zabytków, eksponowania walorów krajobrazu kulturowego, wykorzystania zabytków na potrzeby społeczne, gospodarcze i edukacyjne.

### **2. Podstawa prawna opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami**

Podstawę prawną opracowania, GPOnZ stanowi ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840), która mówi o obowiązku sporządzania przez samorządy wojewódzkie, powiatowe oraz gminne na okres czterech lat programu opieki nad zabytkami.

Ustawa określa przedmiot, zakres i formy ochrony zabytków oraz opieki nad nimi, zasady tworzenia krajowego programu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami oraz finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach, a także organizację organów ochrony zabytków.

### **3. Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce**

Zabytki zostały objęte w Polsce ochroną zadeklarowaną jako konstytucyjny obowiązek państwa i każdego obywatela. Obowiązujące uregulowania prawne, dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, zostały zawarte w Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. Nr 78, poz. 483 z późn. zm.).

### **4. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony dziedzictwa Kulturowego**

#### **4.1. Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami**

- Krajowy Program Ochrony Zabytków i Opieki nad Zabytkami z 2019 r. Uchwała nr 82 Rady Ministrów z dnia 13 sierpnia 2019 r. (M.P. poz. 808 z dnia 11.09.2019r.).
- Narodowa Strategia Rozwoju Kultury na lata 2004-2013 wraz z Uzupełnieniem na lata 2004-2020.

#### **4.2. Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie województwa i powiatu**

Przy sporządzaniu GPOnZ omówiono uwarunkowania zewnętrzne ochrony zasobów dziedzictwa i krajobrazu kulturowego gminy wynikające z dokumentów na poziomie:

##### **Wojewódzkim:**

- Wojewódzki Program Opieki nad zabytkami w województwie Łódzkim na lata 2020-2023,
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Łódzkiego oraz Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Łodzi z 28 Sierpnia 2018r. Sejmik Województwa Łódzkiego uchwała nr LV/679/18.

##### **Powiatowym:**

- „Programu Opieki nad Zabytkami dla Powiatu Wieruszowskiego na lata 2023- 2026” - Uchwała Rady Powiatu z dnia 29 grudnia 2022.

## **Gminnym:**

- Strategia Rozwoju Gminy Łubnice na lata 2022-2035- uchwała XXXII/207/2022 Rady Gminy w Łubnicach z dnia 28 lutego 2022r.,
- Gmina Ewidencja Zabytków – Zarządzenie Wójta Gminy Łubnice 51/2022 z dnia 16 grudnia 2022r.

### **5. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony dziedzictwa Kulturowego**

#### **5.1. Charakterystyka zasobów i analiza stanu dziedzictwa i krajobrazu kulturowego gminy**

Gmina Łubnice położona jest na południu powiatu wieruszowskiego w województwie łódzkim. Obejmuje obszar 6090 ha, liczy 6 sołectw i zamieszkuje w niej 3963 osób. Gmina w obecnych granicach istnieje od 1973 roku i jest gminą rolniczą.

##### **5.1.1. Zarys historii obszaru gminy**

Pierwsza wzmianka o miejscowości pochodzi z 1234 roku. Łubnice były pierwszą osadą na prawie Średzkim w Ziemi Wieluńskiej i założone zostały, jako targ-miasto. W 1239r. księżna opolska Viola oraz jej syn Mieszko II zezwolili ówczesnemu właścicielowi Łubnic, kasztelanowi krakowskiemu Klemensowi na lokację miasta na prawie średzkim. Kasztelan jednak wkrótce nadał osadę klasztorowi cysterek w Ołoboku, który zawarł kontrakt z sołtysiem Konradem w sprawie założenia miasta. Brak jest jednak dowodów na rzeczywiste powstanie w Łubnicach ośrodka miejskiego. O niepowodzeniu lokacji zadecydowała prawdopodobnie konkurencja sąsiedniego, książęcego miasta Bolesławca, założonego przez Bolesława Pobożnego przed 1266 i uprzywilejowanego przez władzę.

W 1815 wieś weszła w skład Królestwa Polskiego. Postanowieniem Komitetu Urządzającego z roku 1867 r. o podziale miast i gmin w powiatach, powstaje gmina Dziętkowice z siedzibą w Łubnicach. Ukaz z 1864 r. stanowił, że władzę w Gminie sprawuje samorząd gminny reprezentowany przez: zebranie gminne, wójta oraz sołtysów. Sprawy sporne rozpatrywane były przez sądy gminne. Ustrój ten przetrwał do końca I wojny światowej. Nową organizację władz gminnych wprowadziły przepisy Dekretu Naczelnika Państwa z 27 XI 1918 r. o utworzeniu rad gminnych na obszarze byłego Królestwa Polskiego. Samorząd taki przetrwał do 1939 roku. W okresie okupacji w wyniku rozporządzenia Generalnego Gubernatora z 28 XI 1939 r. o zarządzie gmin, polskie władze gminne podporządkowane zostały okupantowi. Po zakończeniu II wojny światowej na mocy ustawy z 11 IX 1944 r. o organizacji i zakresie działania rad narodowych powołane zostały gminne rady narodowe, które jako organ uchwałodawczy i kontrolujący wybierały organ wykonawczy – zarządy gminne.

Na mocy ustawy z 20 III 1950 r. o terenowych organach jednolitej władzy państwowej dotychczasowe funkcje zarządów gminnych zostały przejęte przez prezydium gminnych rad narodowych. Gminne rady narodowe, działały do likwidacji gmin w 1954 r. i zostały zlikwidowane na podstawie ustawy z 25 IX 1954 r. o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych.

Utworzenie Gminy Łubnice następuje 1 stycznia 1973 roku na podstawie Ustawy z dnia 25 stycznia 1958 o radach narodowych uchwałą XIX/100/72 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Łodzi. Reforma administracyjna z roku 1975 wprowadziła podział na 49 województw i Gmina Łubnice znalazła się w granicach województwa kaliskiego by po reformie 1999r wraz z reaktywowanym powiatem wieruszowskim powrócić w granice województw łódzkiego.

##### **5.1.2. Zabytki nieruchome**

Zabytek nieruchomy – to nieruchomości o cechach zabytku.

Zabytek – nieruchomość lub rzecz ruchomą, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową. Na terenie gminy Łubnice znajduje się 19 zabytków nieruchomych wpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków i znajdujących się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Są to jedne z najcenniejszych elementów krajobrazu kulturowego na terenie gminy. Obiekty te objęte są wszelkimi rygorami prawnymi wynikającymi z treści odpowiednich aktów prawnych, w tym przede wszystkim – rygorami ochrony konserwatorskiej wynikającymi z przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wszelkie działania podejmowane przy tego typu obiektach wymagają pisemnego zgłoszenia do wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zabytki ruchome wpisane do rejestru zabytków podlegają ochronie konserwatorskiej wynikającej z przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Właściciel lub posiadacz zabytku ruchomego

zobowiązany jest między innymi do zapewnienia warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie, udaremniania niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków itp.

Spośród budowli znajdujących się na terenie gminy Łubnice najistotniejsze znaczenie dla jej tożsamości i dziedzictwa posiadają w szczególności budowle o funkcji sakralnej. W nich też znajdują się najcenniejsze dla Gminy zabytki ruchome.



**Rysunek Kościół parafialny w Dziętkowicach**



**Rysunek Kościół parafialny Wniebowzięcia NMP w Łubnicach**



**Rysunek Kościół parafialny p.w. św. Katarzyny w Wójcinie**

### **5.1.3. Zabytki ruchome**

Zabytek ruchomy – to rzecz ruchoma (określona przez zaprzeczenie - tzn. niebędąca nieruchomością), jej część lub zespół, o cechach zabytku.

Zabytek – nieruchomość lub rzecz ruchomą, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową.

Najcenniejsze zabytki ruchome z terenu gminy Łubnice wpisane są do rejestru zabytków ruchomych. Stanowią one głównie wyposażenie i wystrój obiektów sakralnych w Kościół Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Łubnicach oraz Kościół Parafialny pw. Świętej Katarzyny w Wójcinie:

1. Zespół zabytków ruchomych z kościoła parafialnego pw. Wniebowzięcia NMP w Łubnicach, ul. Gen. Sikorskiego 1 nr rej. Zabytków ruchomych woj. Łódzkiego B/124/1-28.

2. Zespół zabytków ruchomych z kościoła parafialnego p.w. św. Katarzyny w Wójcinie, ul. Wojska polskiego 4 nr rej. Zabytków ruchomych byłego woj. Kaliskiego B/190/1-4 oraz rej. Zabytków woj. Łódzkiego B/31/1.

### **5.1.4. Zabytki archeologiczne**

Zgodnie z art. 3 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zabytkiem archeologicznym jest zabytek nieruchomy, będący powierzchnią, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, złożoną z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów albo zabytek ruchomy, będący tym wytworem.

Przedmiotem ochrony są, zatem nie tylko poszczególne wytwory człowieka, ale i ich kulturowy kontekst. Razem tworzą integralną całość, w terminologii naukowej zwaną stanowiskiem archeologicznym. Stanowiskiem archeologicznym jest obszar występowania archeologicznych zabytków nieruchomych i ruchomych, jako spójnej całości, zaś artefaktem jest wydzielony, indywidualny zabytek ruchomy, np. pozyskany w trakcie badań archeologicznych. Wzajemne powiązanie przestrzenne poszczególnych nieruchomych i ruchomych części stanowiska archeologicznego stanowi właściwą, oryginalną i niepowtarzalną substancję zabytku archeologicznego.

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wszystkie zabytki archeologiczne, bez względu na stan zachowania, podlegają ochronie i opiece. Na obszarach występowania stanowisk archeologicznych oraz w strefie ich ochrony, prowadząc inwestycje wymagające robót ziemnych, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub przed rozpoczęciem prac ziemnych, należy przeprowadzić ratownicze badania archeologiczne w zakresie uzgodnionym z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Na obszarze Gminy Łubnice zlokalizowane są liczne stanowiska archeologiczne. Znajdują się tu skupiska osadnicze. Znaleźiska z terenu gminy Łubnice znajdują się obecnie w zbiorach Muzeum Ziemi Wieluńskiej

w tym sztylet pochodzenia scytyjskiego tzw. akinakes pochodzący ze stepów nadczarnomorskich, gdzie w V w. p.n.e. mieszkali Scytowie. Wykaz stanowisk archeologicznych znajdujących się w wojewódzkiej ewidencji zabytków przedstawiono w załączniku do niniejszego Programu. Do rejestru zabytków zostały wpisane następujące stanowiska archeologiczne: cmentarzysko kultury łużyckiej – nr rej. 116/A.

#### **5.1.5. Dziedzictwo niematerialne**

Dziedzictwo niematerialne to zwyczaje, przekaz ustny, wiedza i umiejętności oraz związane z nimi przedmioty i przestrzeń kulturowa, które są uznane za część własnego dziedzictwa przez wspólnotę, grupę lub jednostki. Jest to rodzaj dziedzictwa, które jest przekazywane z pokolenia na pokolenie i odtwarzane przez wspólnoty w relacji z ich środowiskiem, historią i stosunkiem do przyrody. Dla danej społeczności dziedzictwo niematerialne jest źródłem poczucia tożsamości i ciągłości. Dziedzictwo niematerialne obejmuje: tradycje i przekazy ustne, w tym język, jako narzędzie przekazu, spektakle i widowiska, zwyczaje, obyczaje i obchody świąteczne, wiedzę o wszechświecie i przyrodzie oraz związane z nią praktyki, także umiejętności związane z tradycyjnym rzemiosłem. Dziedzictwo niematerialne odgrywa istotną rolę w jednoczeniu i określaniu kulturowej tożsamości grup społecznych. Odzwierciedla jej oczekiwania, które są wyrażane m.in. w formie języka, literatury, muzyki, tańca, obyczajów, ubioru. Spośród wielu obrzędów do dnia dzisiejszego w Gminie Łubnice obchodzi się coroczne dożynki.

Na krajobraz kulturowy składają się także wartości niematerialne, stanowiące trwałe dziedzictwo kulturowe regionu, które powinno być kultywowane i zachowane dla następnych pokoleń.

Kultura odgrywa wielką rolę w budowaniu tożsamości i samo identyfikacji mieszkańców. Dzięki niej następuje integracja ludzi z miejscem zamieszkania. Pełni również rolę promocji gminy, przedstawiając unikalne dla tego regionu obyczaje, sztukę. Sfera kultury gminy Łubnice jest złożona i charakteryzuje się bogactwem różnorodności form.

W Gminie działają takie zespoły jak:

- Orkiestra Dęta OSP w Łubnicach,
- Orkiestra Dzierzkowice,
- Mażoretki „Maestria” Łubnice,
- Mażoretki „Saltare” z Dzierzkowic,
- Zespół „Podpora rodziny”,
- Chór męski z Dzierzkowic,
- Chór mieszany z Dzierzkowic,
- Chór parafialny „Lutnia” z Wójcina,

Ważną rolę w obszarze kultury i turystyki pełni Gminna Biblioteka Publiczna w Łubnicach wraz z filiami w Dzierzkowicach i Wójcinie.

#### **5.4. Zabytki o najwyższym znaczeniu dla gminy**

Do obowiązków samorządu lokalnego należy ochrona zabytków, które znajdują się na terenie gminy. Zadania te precyzuje art. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Gminy mają dbać między innymi o: „zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie” oraz zapobiegać „zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków”. Do obowiązków nałożonych przez ustawę na gminę należy: „uwzględnienie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska”, czemu ma służyć gminna ewidencja zabytków.

W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:

- zabytki nieruchome wpisane do rejestru,
- inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków,
- inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta (burmistrza, prezydenta) w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Gminna ewidencja zabytków jest dokumentem otwartym. Powinna być stale weryfikowana i aktualizowana.

Spośród budowli znajdujących się na terenie gminy Łubnice najistotniejsze znaczenie dla jej tożsamości i dziedzictwa posiadają w szczególności budowle o funkcji sakralnej.

Wojewódzką ewidencję zabytków w formie kart ewidencyjnych zabytków znajdujących się na terenie województwa prowadzi wojewódzki konserwator zabytków. Włączenie karty ewidencyjnej zabytku ruchomego niewpisanego do rejestru do wojewódzkiej ewidencji zabytków może nastąpić za zgodą właściciela tego zabytku. Zgoda ta nie jest wymagana w przypadku włączenia karty ewidencyjnej zabytku nieruchomego.

Wpis do wojewódzkiej ewidencji zabytków nie wywołuje skutków prawnych, ale rodzi pewne obowiązki informacyjne. Zgodnie z art. 28 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami właściciel lub posiadacz zabytku wpisanego do rejestru, lub zabytku znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków zawiadamia wojewódzkiego konserwatora zabytków - o uszkodzeniu, zniszczeniu, zaginięciu lub kradzieży zabytku, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zdarzenia:

- zagrożeniu dla zabytku, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zagrożenia,
- zmianie miejsca przechowania zabytku ruchomego w terminie miesiąca od dnia nastąpienia tej zmiany,
- zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku, nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości,

W przypadku zabytków nieruchomych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków zastosowanie ma również art. 31 ust. 1a ww. ustawy, zgodnie, z którym osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować:

- roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo,
- roboty ziemne,
- dokonanie zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego.

Mając na uwadze potrzebę wzmocnienia opieki nad specyficznymi i cennymi pod względem kulturowym i krajobrazowym układami przestrzennymi miast i wsi województwa łódzkiego w Wojewódzkim Programie Opieki nad Zabytkami wskazano 66 miejscowości, które tworzą sieć ośrodków historycznych o zróżnicowanej randze i potrzebach działań rewaloryzacyjnych w ich historycznych przestrzeniach i zabytkowych zespołach zabudowy. W Wojewódzkim Programie Opieki nad Zabytkami oraz Powiatowym Programie Opieki nad zabytkami wymieniono układ urbanistyczny miejscowości Łubnice. Jest to typowy przykład wsi łańcuchówki, w której zagrody znajdowały się po jednej lub obu stronach drogi, która przebiegała zazwyczaj dnem doliny wzdłuż rzeki bądź strumienia. Każda zagroda zbudowana była na własnym łanie wykarczowanego pola, który odchodził od głównej drogi. Rekomendowanymi działaniami dla utrzymania specyfikacji zabudowy to kontynuacja rewitalizacji.

W Wojewódzkim Programie Opieki nad Zabytkami w Województwie Łódzkim zawarto także wyselekcjonowany zbiór zabytków o szczególnym znaczeniu dla krajobrazu kulturowego i tożsamości regionu, w postaci listy obiektów i obszarów reprezentatywnych. Do takich obiektów na terenie Gminy Łubnice należy kościół parafialny, drewniano-murowany p.w. Wniebowstąpienia Najświętszej Marii Panny w Łubnicach z XV wieku. Początkowo był to obiekt gotycki, który wielokrotnie przebudowywano (dobudowania z XVIII i XIXw.).

Na uwagę zasługuje późnogotyckie i barokowe wyposażenie kościoła (ołtarz główny i boczny, tryptyk z XVI stulecia). Na zewnątrz świątyni znajduje się tablica upamiętniająca poległych podczas II wojny światowej.

Jako jedyny z gminy, obiekt jest ujęty w Wojewódzkiej Ewidencji zabytków – wpis z dnia 30-12-1967 pod nr 980/133/ A.

## **6. Ocena stanu dziedzictwa kulturowego gminy. Analiza szans i zagrożeń**

Zachowane obiekty zabytkowe na terenie Gminy Łubnice są głównie obiektami sakralnymi. Zachowane budynki mieszkalne, murowane z lat 20 XX w. to obiekty po remontach i adaptacjach.

### **Szanse:**

- systematyczne opracowywanie aktualizacji dokumentów na poziomie gminy,
- wzrastająca liczba właściwie przeprowadzanych prac remontowo-budowlanych przez prywatnych właścicieli obiektów zabytkowych,
- rozwój szlaków turystycznych opartych na dziedzictwie kulturowym,
- rosnąca rola samorządu włączającego się w sferę ochrony dziedzictwa,
- możliwość wsparcia finansowego z różnych źródeł, w tym ze środków Unii Europejskiej,
- przyznawanie dotacji na prace z zakresu ochrony i opieki nad zabytkami, w tym na prace konserwatorskie.

### **Zagrożenia:**

- skomplikowane procedury w ubieganiu się o środki zewnętrzne skutkujące stosunkowo niewielkim wykorzystaniem środków z UE zwłaszcza przez osoby prywatne,
- działania inwestycyjne prowadzone m.in. przez prywatnych właścicieli obiektów, w których interes indywidualny inwestora jest przedkładany nad dobro społeczne (dobro zabytku). samowolne działania na zabytkach – prowadzenie prac bez zezwoleń, niezgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami konserwatorskimi, budowa nowych elementów stwarzających dysonans w krajobrazie kulturowym, np. nośniki reklamowe, maszty i stacje bazowe telefonii komórkowej, itp.

### **7. Założenia programowe**

GPOnZ służy ochronie i wykorzystaniu lokalnych zasobów dziedzictwa kulturowego w różnych dziedzinach życia społecznego. Realizacja wyznaczonych celów wymaga przede wszystkim zmiany w świadomości, szczególnie w obszarze odpowiedzialności, jednostki samorządu terytorialnego, podmiotów, instytucji i sfer funkcjonalnych, które odpowiadają za ochronę środowiska kulturowego i naturalnego, za ład i zagospodarowanie przestrzenne, a także wyznaczone kierunki rozwoju gminy. Ważne jest także, aby właściciele zabytkowych obiektów zmienili swoje podejście, przyczyniając się w ten sposób do poprawy stanu zachowania wszelkich dóbr środowiska kulturowego i naturalnego.

W GPOnZ wyznaczono priorytety, kierunki działań oraz zadania:

- I. Rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego jako element rozwoju społeczno-gospodarczego gminy.**
- II. Stworzenie warunków do zapewnienia efektywnej ochrony dziedzictwa kulturowego.**
- III. Badanie i dokumentacja dziedzictwa kulturowego oraz promocja i edukacja służąca budowaniu tożsamości.**
- IV. Podjęcie działań mających na celu podniesienie atrakcyjności krajobrazu kulturowego gminy na potrzeby edukacyjne, społeczne i turystyczne.**

Zostały one sformułowane w perspektywie wieloletniej i wykraczają często poza czteroletni okres obowiązywania GPOnZ.

#### **Rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego jako element rozwoju społeczno-gospodarczego gminy:**

- podjęcie działań mających na celu podniesienie atrakcyjności krajobrazu kulturowego gminy na potrzeby edukacyjne, społeczne i turystyczne,
- zintegrowana ochrona dziedzictwa kulturowego i środowiska przyrodniczego,
- zahamowanie procesu degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania.

#### **Stworzenie warunków do zapewnienia efektywnej ochrony dziedzictwa kulturowego:**

- optymalizacja systemu ochrony dziedzictwa kulturowego,
- wsparcie działań w zakresie opieki nad zabytkami,
- budowanie świadomości społecznej wartości dziedzictwa kulturowego.

#### **Podjęcie działań mających na celu podniesienie atrakcyjności krajobrazu kulturowego gminy na potrzeby edukacyjne, społeczne i turystyczne:**

- promowanie istniejących wartości krajobrazowych gminy oraz atrakcyjnych przestrzeni widokowych,



- rozszerzenie zasobów prawnych form ochrony zabytków gminy Łubnice,
- utrzymanie obiektów zabytkowych we właściwym stanie technicznym i estetycznym,
- prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich przy obiektach zabytkowych, stanowiących własność gmin.

**Badanie i dokumentacja dziedzictwa kulturowego oraz promocja i edukacja służąca budowaniu tożsamości:**

- wydawanie i wspieranie publikacji, folderów promocyjnych, przewodników poświęconych problematyce dziedzictwa kulturowego gminy.

**8. Instrumentarium realizacji programu opieki nad Zabytkami**

GPOnZ realizowany będzie poprzez wykonanie wskazanych zadań, na rzecz osiągnięcia przyjętych kierunków działań. Podstawę instrumentarium stanowią obowiązujące przepisy prawa oraz zawarte w nich regulacje. Regulacje te dotyczą instrumentów ekonomiczno-prawnych, społecznych oraz finansów publicznych. Zakłada się, że zadania określone w niniejszym Gminnym Programie Opieki nad Zabytkami będą wykonywane za pomocą następujących instrumentów:

1. Instrumenty prawne, wynikające z obowiązujących przepisów prawnych m.in.:

- wpis do rejestru zabytków,
- decyzje administracyjne z zakresu ochrony i opieki nad zabytkami np. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- Ustawa o Ochronie Zabytków i Opiece nad Zabytkami.

2. Instrumenty finansowe:

- korzystanie z programów uwzględniających finansowanie z funduszy europejskich oraz dotacje, subwencje.

3. Instrumenty społeczne:

- prowadzenie działań z zakresu współpracy i współdziałania z właścicielami oraz użytkownikami zabytków (władzami kościelnymi i parafiami, osobami fizycznymi), a także edukacja i informacja (odnośnie dziedzictwa kulturowego gminy),
- edukacja kulturowa,
- pozyskanie poparcia społecznego na rzecz ochrony środowiska kulturowego.

4. Instrumenty koordynacji:

- realizacja projektów i programów gminy dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego gminy (np. strategia rozwoju gminy),
- współpraca z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

5. Instrumenty Kontrolne:

- aktualizacja i weryfikacja gminnej ewidencji zabytków,
- sporządzanie, co dwa lata sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami związana z ustawowym czteroletnim okresem obowiązywania.

**9. Źródła finansowania programu opieki nad zabytkami**

Finansowanie działań polegających między innymi na zapewnieniu warunków do dokumentowania zabytku, popularyzacji wiedzy o nim, prowadzeniu prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych oraz utrzymaniu zabytku i jego otoczenia w jak najlepszym stanie jest obowiązkiem nie tylko właściciela zabytku, lecz także każdego podmiotu mającego tytuł prawny do zabytku, a więc trwałych zarządców, użytkowników wieczystych. Dla jednostki samorządu terytorialnego posiadającej tego rodzaju tytuł prawny do obiektu, opieka nad zabytkiem jest zadaniem własnym. Ochrona zabytków i opieka nad nimi, a także wszelkie działania związane ze zmianą ich funkcji w przestrzeni publicznej oraz ich popularyzacją i udostępnianiem społecznym, mogą być finansowane z różnych źródeł w zależności od typu działań. System finansowania ochrony zabytków

w Polsce tworzą rozwiązania prawne zawarte w kilku aktach prawnych. W najszerszym zakresie zasady finansowania zabytków reguluje ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

#### **10. Załączniki**

Załącznik 1. Wykaz zabytków nieruchomych z terenu Gminy Łubnice

Załącznik 2. Wykaz stanowisk archeologicznych na terenie Gminy Łubnice

**Załącznik 1. Wykaz zabytków nieruchomości z terenu Gminy Łubnice ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków na podstawie Załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 51/2022 z dnia 16 grudnia 2022**

lp	MIEJSCOWOŚĆ	ULICA	NR	NAZWA OBIEKTU	DATA	Rejestr wojewódzki
1	Dzietrzkowice	Tysiąclecia	47	Kościół parafialny p.w. św. Jakuba Starszego Apostoła	1884 r.	
2	Dzietrzkowice	Tysiąclecia	47	Cmentarz przykościelny w granicach ogrodzenia w zespole kościoła parafialnego	2 po XIVw	
3	Dzietrzkowice	Tysiąclecia	46	Plebania w zespole kościoła parafialnego	pocz. XX w.	
4	Dzietrzkowice	Tysiąclecia	29	Dom	pocz. XX w	
5	Dzietrzkowice	Tysiąclecia	48	Dom	l. 20-XX w.	
6	Dzietrzkowice	Tysiąclecia	49	Dom	pocz. XX w.	
7	Dzietrzkowice	Kościuszki		Cmentarz parafialny	1 poł. XIX w.	
8	Dzietrzkowice	Kościuszki		Kaplica cmentarna	1poł. XIX w.	
9	Dzietrzkowice	Szkolna	3	Park dworski	XIX w.	
10	Łubnice	Cmentarna		Cmentarz parafialny	XIX w.	
11	Łubnice	gen. Sikorskiego	1	Kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia NMP	ok. 1470 r.; 2 połXVIII w 1912 r.	województwa ewidencja zabytków 980/133/A z dnia 1967-12-30
12	Łubnice	gen. Sikorskiego	1	Cmentarz przykościelny w granicach ogrodzenia w zespole kościoła parafialnego	XV w.	
13	Łubnice	gen. Sikorskiego	1	Plebania w zespole kościoła parafialnego	XIX/XX w.	
14	Wójcin	Młyńska	3	Zespół młyna (dom i młyn)	1 ćw. XX w.	
15	Andrzejów	Wrocławska		Cmentarz parafialny	XIX w.	
16	Andrzejów	Wrocławska		Brama cmentarna w zespole cmentarza parafialnego	2 poł. XIX w.	
17	Andrzejów	Wrocławska		Kaplica grobowa rodziny Niewidowskich i Weryho-Derewskich	2 poł. XIX w.	
18	Wójcin	Wojska Polskiego	4	Kościół parafialny p.w. św. Katarzyny	1913-1920 r.	
19	Wójcin	Wojska Polskiego	4	Cmentarz przykościelny w granicach ogrodzenia zespole kościoła parafialnego	XIV w.	

**Załącznik 2. Wykaz stanowisk archeologicznych na terenie Gminy Łubnice zarejestrowanych w wojewódzkiej ewidencji zabytków**

- Andrzejów 1 (57 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Andrzejów 2 (58 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Dzietrzkowice 1 (23 na 79-41), gm. Łubnice - skarb monet, XVI w.
- Dzietrzkowice 2 (24 na 79-41), gm. Łubnice cmentarzysko kultury łużyckiej, halsztat C-D (4 naczynia) cmentarzysko kultury pomorskiej, wczesny laten (grób – 6 naczyń) 1930 – badania, J. Dylik PMA.

- Dzietrzkowice 3 (arch. 1) (25 na 79-41), gm. Łubnice - cmentarzysko kultury łużyckiej, halsztat 1966, 1968 – badania ratownicze, B. Abramek zagrożenie: piaśnica, wysypisko śmieci nr rejestru: 116/A.
- Dzietrzkowice 4 (26 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury trzcinieckiej, II EB - osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat 1969 – badania powierzchniowe B. Abramek, zagrożenie: piaśnica.
- Dzietrzkowice 5 (27 na 79-41), gm. Łubnice osada kultury łużyckiej, halsztat cmentarzysko kultury łużyckiej, halsztat 1969 – badania powierzchniowe, B. Abramek zagrożenie: piaśnica.
- Dzietrzkowice 6 (28 na 79-41), gm. Łubnice osada kultury trzcinieckiej, wczesna EB osada kultury łużyckiej, chronologia nieokreślona 1969 – badania powierzchniowe, B. Abramek
- Dzietrzkowice 7 (29 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, halsztat 1969 – badania powierzchniowe, B. Abramek
- Dzietrzkowice 8 (30 na 79-41), gm. Łubnice - ślad osadnictwa kultury ceramiki sznurowej, neolit (toporek kamienny)
- Dzietrzkowice 9 (31 na 79-41), gm. Łubnice osada kultury łużyckiej, halsztat, osada kultury przeworskiej, rzym, punkt osadniczy kultury polskiej, XIV-XV w.
- Dzietrzkowice 10 (32 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, halsztat
- Dzietrzkowice 11 (33 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, halsztat
- Dzietrzkowice 12 (34 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, halsztat
- Dzietrzkowice 13 (35 na 79-41), gm. Łubnice osada kultury łużyckiej, halsztat
- Dzietrzkowice 14 (36 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, halsztat
- Dzietrzkowice 15 (37 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, halsztat
- Dzietrzkowice 16 (38 na 79-41), gm. Łubnice - ślad osadnictwa kultury nieokreślonej, neolit, osada kultury łużyckiej, EB
- Dzietrzkowice 17 (39 na 79-41), gm. Łubnice, ślad osadnictwa kultury nieokreślonej, neolit, osada kultury łużyckiej, EB, punkt osadniczy kultury polskiej, XIV-XV w.
- Dzietrzkowice 18 (40 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury pomorskiej, halsztat
- Dzietrzkowice 19 (41 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, halsztat
- Dzietrzkowice 20 (42 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym - punkt osadniczy kultury polskiej, XIV-XV w.
- Dzietrzkowice 21 (43 na 79-41), gm. Łubnice - punkt osadniczy kultury polskiej, XIV-XV w.
- Dzietrzkowice 22 (44 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, halsztat
- Dzietrzkowice 23 (45 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury prapolskiej, X-XI w.
- Dzietrzkowice 24 (46 na 79-41), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym - punkt osadniczy kultury polskiej, XIV-XV w.
- Dzietrzkowice 25 (47 na 79-41), gm. Łubnice - punkt osadniczy kultury polskiej, XIV-XV w.
- Dzietrzkowice 26 (16 na 78-41), gm. Łubnice - ślad osadnictwa kultury przeworskiej, rzym - punkt osadniczy kultury polskiej, XIV-XV w.
- Dzietrzkowice 27 (17 na 78-41), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym
- Kolonia Dzietrzkowice 1 (18 na 78-41), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym - osada kultury prapolskiej, X-XI w.
- Kolonia Dzietrzkowice 2 (19 na 78-41), gm. Łubnice - ślad osadnictwa kultury pucharów lejkowatych, neolit - osada kultury trzcinieckiej, wczesna EB
- Ludwinów 1 (30 na 78-41), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym
- Ludwinów 2 (31 na 78-41), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym

- Ludwinów 3 (32 na 78-41 i 37 na 78-40), gm. Łubnice - punkt osadniczy kultury przeworskiej, rzym - punkt osadniczy kultury prapolskiej, XI-XII w.
- Ludwinów 4 (33 na 78-41), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym - osada kultury prapolskiej, IX-Xw
- Ludwinów 5 (34 na 78-41 i 38 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, EB-halsztat - osada kultury prapolskiej, IX-X w.
- Ludwinów 6 (35 na 78-41 i 39 na 78-40), gm. Łubnice osada kultury łużyckiej, EB-halsztat
- Ludwinów 7 (36 na 78-41 i 40 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym - ślad osadnictwa kultury prapolskiej, X-XI w.
- Ludwinów 8 (41 na 78-40), gm. Łubnice, ślad osadnictwa kultury nieokreślonej, neolit, osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat C
- Ludwinów 9 (42 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat C
- Łubnice 1 (103 na 79-40), gm. Łubnice skarb monet kultury polskiej, XIII w. (monety)
- Łubnice 2 (104 na 79-40), gm. Łubnice skarb monet kultury polskiej, XIII w. (monety)
- Łubnice 3 (105 na 79-40), gm. Łubnice cmentarzysko kultury łużyckiej, V EB-halsztat – badania wykopaliskowe, J. Dylak (PMA), – badania amatorskie, AL. Maczkowski, T. Maletyński, R. Nieszkowski, 1943 – badania powierzchniowe, M. Treblina, 1965 – badania powierzchniowe, T. Olejnik (MZW)
- Łubnice 4 (106 na 79-40), gm. Łubnice osada kultury przeworskiej, rzym, 1943 – badania powierzchniowe, M. Treblina
- Łubnice 5 (107 na 79-40), gm. Łubnice - cmentarzysko kultury łużyckiej, halsztat C/D-D 1965 – badania powierzchniowe, T. Olejnik (MZW), 1965 – 1971 – badania wykopaliskowe, Z Kaszewski (MAiE)
- Łubnice 6 (108 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym (II-I w. pne) - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Łubnice 7 (109 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB
- Łubnice 8 (110 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB
- Łubnice 9 (111 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB
- Łubnice 10 (112 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Łubnice 11 (113 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB
- Łubnice 12 (114 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym (II-I w. pne)
- Łubnice 13 (115 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB
- Łubnice 14 (116 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB
- Łubnice 15 (117 na 79-40), gm. Łubnice osada kultury przeworskiej, rzym (II-I w. pne)
- Łubnice 16 (118 na 79-40), gm. Łubnice, osada kultury przeworskiej, rzym (II-I w. pne)
- Łubnice 17 (119 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB
- Łubnice 18 (120 na 79-40), gm. Łubnice osada kultury przeworskiej, rzym (II-I w. pne) osada kultury prapolskiej, XII-1 poł. XIII w
- Łubnice 19 (121 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym (II-I w. pne) - ślad osadnictwa kultury prapolskiej, XI-XII w.
- Łubnice 20 (122 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym
- Łubnice 21 (123 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat C
- Łubnice 22 (124 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym - ślad osadnictwa kultury prapolskiej, XII-1 poł. XIII w.

- Łubnice 23 (125 na 79-40), gm. Łubnice osada kultury przeworskiej, rzym (II-I w. pne)
- Łubnice 24 (126 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym
- Łubnice 25 (127 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w. osada kultury polskiej, XVI-XVIII w.
- Łubnice 26 (128 na 79-40), gm. Łubnice ślad osadnictwa kultury nieokreślonej, pradzieje - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Łubnice 27 (129 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w. osada kultury polskiej, XVI-XVIII w.
- Łubnice 28 (130 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Łubnice 29 (131 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Łubnice 30 (132 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Łubnice 31 (133 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w. - osada kultury polskiej, XVI-XVIII w.
- Wójcin 1 (83 na 79-40), gm. Łubnice - ślad osadnictwa kultury nieokreślonej, ep. kamienia (siekierka kamienna)
- Wójcin 2 (84 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, EB-halsztat
- Wójcin 3 (85 na 79-40), gm. Łubnice osada kultury łużyckiej, V EB ślad osadnictwa kultury prapolskiej, XI-XII w.
- Wójcin 4 (86 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym ślad osadnictwa kultury prapolskiej, XI-XII w. osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin 5 (87 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB
- Wójcin 6 (88 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB
- Wójcin 7 (89 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym
- Wójcin 8 (90 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin 9 (91 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin 10 (92 na 79-40), gm. Łubnice ślad osadnictwa kultury nieokreślonej, neolit osada kultury łużyckiej, V EB
- Wójcin 11 (93 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB
- Wójcin 12 (94 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury przeworskiej, rzym
- Wójcin 13 (95 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin 14 (96 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin15 (97 na 79-40), gm. Łubnice - ślad osadnictwa kultury łużyckiej, V EB - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin16 (98 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin17 (99 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin18 (100 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin19 (101 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin20 (102 na 79-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat C
- Wójcin20 (43 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat C - osada kultury Polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin21 (44 na 78-40), gm. Łubnice ślad osadnictwa kultury nieokreślonej, neolit osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat C

- Wójcin22 (45 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat C
- Wójcin23 (46 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin24 (47 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin25 (48 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin26 (49 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat C
- Wójcin 27 (50 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat C - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin28 (51 na 78-40), gm. Łubnice osada kultury łużyckiej, V EB-halsztat C - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin29 (52 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w. osada kultury polskiej, XVI-XVII w.
- Wójcin30 (53 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w.
- Wójcin31 (54 na 78-40), gm. Łubnice ślad osadnictwa kultury nieokreślonej, pradzieje - osada kultury polskiej, XIV-XV w. osada kultury polskiej, XVI-XVII w.
- Wójcin32 (55 na 78-40), gm. Łubnice osada kultury polskiej, XIV-XV w. osada kultury polskiej, XVI-XVII w.
- Wójcin33 (56 na 78-40), gm. Łubnice - osada kultury polskiej, XIV-XV w. osada kultury polskiej, XVI-XVIIw.

## Zawartość

1. Wstęp .....	1
2. Podstawa prawna opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami .....	1
3. Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce .....	1
4. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony dziedzictwa Kulturowego .....	1
4.1. Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.....	1
4.2. Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z dokumentami wykonanymi na poziomie województwa i powiatu .....	1
5. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony dziedzictwa Kulturowego.....	2
5.1. Charakterystyka zasobów i analiza stanu dziedzictwa i krajobrazu kulturowego gminy .....	2
5.1.1. Zarys historii obszaru gminy.....	2
5.1.2. Zabytki nieruchome .....	3
5.1.4. Zabytki archeologiczne .....	4
5.1.5. Dziedzictwo niematerialne.....	5
5.4. Zabytki o najwyższym znaczeniu dla gminy.....	6
6. Ocena stanu dziedzictwa kulturowego gminy. Analiza szans i zagrożeń.....	7
7. Założenia programowe.....	8
8. Instrumentarium realizacji programu opieki nad Zabytkami .....	9
9. Źródła finansowania programu opieki nad zabytkami.....	9
10. Załączniki.....	10
Załącznik 1. Wykaz zabytków nieruchomych z terenu Gminy Łubnice ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków na podstawie Załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 51/2022 z dnia 16 grudnia 2022.....	11
Załącznik 2. Wykaz stanowisk archeologicznych na terenie Gminy Łubnice zarejestrowanych w wojewódzkiej ewidencji zabytków.....	13



## **Uzasadnienie**

Realizując zadania przydzielone jednostkom samorządu terytorialnego w ustawie z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 840), Wójt Gminy Łubnice sporządził „Gminny Program Opieki nad Zabytkami Gminy Łubnice na lata 2023-2026”.

Art. 87 ustawy wskazuje na obowiązek sporządzenia na okres 4 lat gminnego programu opieki nad zabytkami. Gminny program opieki nad zabytkami przyjmuje rada gminy, po uzyskaniu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków. Uchwalenie programu opieki nad zabytkami ma charakter obligatoryjny i nie ma statusu prawa miejscowego.

Sporządzony Program został pozytywnie zaopiniowany przez Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łodzi pismem nr WUOZ-PP.5120.19.2023.LL z dnia 30-08-2023. Z uwagi na powyższe okoliczności faktyczne i prawne, podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Łubnice na lata 2023-2026” jest uzasadnione.