

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

URZĄD
wpł. dnia 28-11-2024
Nr 5610

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: WÓJT GMINY ŁUBNICE

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ SKŁADAMY WNIOSEK ZGODNIE Z TREŚCIĄ PUNKTÓW 7.2 I 7.3. WYRAŻAMY ZGODĘ NA

**PROJEKTOWANIE NIEZBĘDNYCH DRÓG WEWNĘTRZNYCH W CELU WYDZIELENIA STREF PLANISTYCZNYCH O KTÓRE WNIOSKUJEMY ORAZ W CELU PRAWIDŁOWEGO I LEPSZEGO ZAGODPOSAROWANIA NW. DZIAŁEK. PONIŻSZA INF „UT” DOTYCZNY MOŻLIWOŚCI PRZEKSZTAŁCENIA DZIAŁKI POD EW. AGROTURYSTYKĘ/TURYSTYKĘ WIEJSKĄ.
PROSZĘ O KORESPONDENCJĘ LISTOWNĄ.**

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1380	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
2	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1381	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
3	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1382	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
4	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1458	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
5	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1459	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
6	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1583	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
7	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1583	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
8	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1768	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
9	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1769	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
10	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1829	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UH/PP Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług handlu/tereny produkcji przemysłowej
11	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1830	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UH/PP Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług handlu/tereny produkcji przemysłowej
12	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1901	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
13	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1902	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
14	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2117	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
15	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2119	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
16	PLAN OGÓLNY GMINY	101805_2.0005.2116	<input checked="" type="checkbox"/> tak	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ^{b)}
	ŁUBNICE		<input type="checkbox"/> nie	zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
17	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2118	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
18	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2163	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
19	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2161	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
20	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2164	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
21	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2165	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
22	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2166/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
23	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2219	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki
24	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0006.12	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy związanej z rolnictwem/teren usług turystyki

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1380	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
2	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1381	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
3	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1382	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
4	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1458	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
5	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1459	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
6	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1583	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
7	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1583	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
8	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1768	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
9	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1769	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
10	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1829	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UH/P P	70	12	30
11	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1830	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UH/P P	70	12	30
12	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1901	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
13	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.1902	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
14	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2117	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
15	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2119	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
16	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2116	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
17	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2118	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
18	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2163	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
19	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2161	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
20	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2164	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
21	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2165	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
22	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2166/ 2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
23	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0005.2219	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30
24	PLAN OGÓLNY GMINY ŁUBNICE	101805_2.0006.12	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	MN/RZ/UT	70	9.0	30

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.